

IMMOBILI-IMMOBILE RESIDENZIALE-Via salina (54.800 EUR)



Luogo **Sicilia, Belpasso**
<https://www.annunci.it/x-323771-z>



Vendita all'asta Senza incanto, con gara telematica sincrona mista - LOTTO UNICO: Diritto di piena proprietà, quota 1/1, su:

Lotto costituito da Abitazione in villino (A/7), un piano fuori terra ad uso abitazione, classe 3, consistenza vani 9, superficie catastale 196 mq, rendita € 720,46 e terreno di pertinenza, ente urbano, esteso per 1.394 m², ubicato nel Comune di Belpasso, in Via Salina n. x;

dati catastali: Foglio 74, particella xxx, sub xxx nel catasto fabbricati del Comune di Belpasso CT. Prezzo base € 54.800,00 (offerta minima € 41.100,00). Data vendita 05/12/2023 ore 09:00.

Giudice Dott. Francesco Lentano. Professionista delegato alla vendita Dott. Dimitrios Grammenidis - Cell. 392 67 ; Tel. 095 22 . Custode Giudiziario Dott. Dimitrios Grammenidis - Cell. 392 67 ; Tel. 095 22 . Rif. Tribunale di Catania - Esecuzione immobiliare post legge 80 n. 744/2022.

IMPORTANTE: I documenti ufficiali della vendita (avviso di vendita, ordinanza di vendita, perizia di stima ed eventuali altri allegati), ogni ulteriore informazione sulle modalità di partecipazione all'asta e di visita del bene in vendita sono consultabili sui siti web "astegiudiziarie.it" e "reteaste.it" nonché sul sito web del Tribunale di Catania "tribunale.catania.giustizia.it" (inserendo nei rispettivi motori di ricerca il codice asta 4285283).

La vendita presso il Tribunale non prevede alcun costo a carico dell'acquirente se non le imposte di registro, ipotecarie e catastali ed ove nominato la parte di compenso del delegato posto a suo carico dalla

Legge per il trasferimento della proprietà

Un esempio tecnico: un acquirente autorizzato a partecipare su questo lotto (il Tribunale non ha competenze per la vendita di immobili privati pubblici, privati, privata e l'acquisto da parte di un acquirente privato) non ha compito di versare le imposte (a carico dell'acquirente) per la vendita (a carico del venditore, il quale è il custode, o meglio detto: il deputato).

Legge per fornire tutte le informazioni e l'ausilio necessario gratuitamente

<https://www.annunci.it/x-323771-z>

<a href="https://www.annunci.it/x-3