Struttura ricettiva completamente ristrutturata (235.000 EUR)

Luogo **Puglia, Tuglie**
https://www.annuncici.it/x-324358-z

Rif. TSS-235
Nel cuore del Salento, con una vista panoramica d'eccezione sulla costa ionica salentina, in una posizione invidiabile, a pochi chilometri dalla splendida città di Gallipoli, Casa Service Plus propone in vendita struttura ricettiva, completamente ristrutturata nel 2018, adibita ad attività di affittacamere con annessa ristorazione.
La proprietà si sviluppa su due livelli ed è così composta:
• Al piano terra: Reception, luminosissima sala ristorazione, cucina (dotata di tutte le attrezzature necessarie), dispensa, tre servizi igienici, deposito, ampio spazio scoperto e terrazzino a livello.
• Al piano primo: 6 camere da letto matrimoniali, a servizio delle quali troviamo ampie balconate, e quattro servizi igienici.
Completa la proprietà una fantastica terrazza con panorama mozzafiato a 360 gradi, che consente di ammirare dall'alto le bellezze del territorio e godere dei suggestivi tramonti salentini.
La superficie coperta complessiva è di circa 400 metri quadrati. L'immobile è termoautonomo e climatizzato in tutti gli ambienti.
E', inoltre, presente un impianto fotovoltaico di 7 kW.

Per la sua posizione strategica (a breve distanza dalle più esclusive spiagge del Salento), per l'ampia metratura e per la distribuzione degli spazi, risulta essere un'ottima opportunità di investimento. Occasione da non perdere!

Per maggiori informazioni e per visitare questo immobile contattare i seguenti numeri:
Cellulare: +39 503[illegible]
Cellulare: +39 995[illegible]
Numero Verde: 800 [illegible]
[illegible]
Tel: 800303036

Struttura completamente ristrutturata ricettiva https://www.annuncici.it/x-324358-z
Struttura completamente ristrutturata ricettiva https://www.annuncici.it/x-324358-z
Struttura completamente ristrutturata ricettiva https://www.annuncici.it/x-324358-z
Struttura completamente ristrutturata ricettiva https://www.annuncici.it/x-324358-z
Struttura completamente ristrutturata ricettiva https://www.annuncici.it/x-324358-z
Struttura completamente ristrutturata ricettiva https://www.annuncici.it/x-324358-z
Struttura completamente ristrutturata ricettiva https://www.annuncici.it/x-324358-z
Struttura completamente ristrutturata ricettiva https://www.annuncici.it/x-324358-z
Struttura completamente ristrutturata ricettiva https://www.annuncici.it/x-324358-z