

Villetta a schiera di 195 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a



Luogo **Piemonte, Rivoli**
<https://www.annunci.it/x-324702-z>



La TICLA CASE propone in vendita UNA SPLENDIDA VILLA A SCHIERA, CON GIARDINO SUI 3 LATI nella cittadina di RIVOLI, precisamente in zona Tetti Neirotti; si tratta di una zona residenziale, molto comoda all'ingresso della tangenziale e vicina all'ospedale di Rivoli.

L'immobile costruito nel 1994, si presenta con un gruppo di villette a schiera, ognuna con il suo giardino privato.

La villa è in OTTIME CONDIZIONI SIA INTERNE CHE ESTERNE e si distribuisce su più livelli.
Dotazioni: gli infissi sono in legno con doppi vetri, dotati di zanzariere; porta blindata; antifurto perimetrale e volumetrico su tutti i piani; riscaldamento autonomo con pompe di calore e con radiatori; canna fumaria per camino presente in taverna; condizionatori per aria calda e fredda posti nelle camere da letto; veranda esterna a copertura del terrazzo; vasca idromassaggio in giardino che potrebbe essere ceduta con la vendita.

L'immobile è così composto:
- P. TERRA: si accede tramite porta blindata alla zona giorno, troviamo poi una cucina abitabile molto luminosa con accesso diretto al terrazzo e al giardino lato interno, presente anche un antibagno e un servizio . Esternamente abbiamo un giardino di 160 mq, con terrazzo di 50 mq coperto da una semi-nuova struttura in materiale chiaro e resistente, barbecue a legna, vasca idromassaggio e tanto spazio esterno.

Si accede al piano superiore tramite una scala in legno che porta in giardino dove si trova un anco
il piano 2 capote una camera da letto principale con pavimenti in parquet e 2 balconi
e una camera da bagno con servizi di ampio utilizzo.

2 PIANO: ampio locale non abitabile, ma rifinito in ogni parte, vale a dire piastrellato, con presenza di
amadi nelle parti più basse riscaldato con termoconvettori.

PIANO INTERRATO: al quale si accede sempre da scala interna. Si presenta con un'ampia taverna o
zona sgombero con una canna fumaria per camino, lavanderia vano per caldaia e come ampio
ristorino. Tramite una porta tagliafuoco si accede al box doppio, con ulteriore vano da utilizzare come
ristorino deposito.



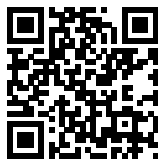
Villetta a schiera di 195
msup2 con piugrave di 5 locali
e box auto doppio in vendita a
Rivoli
<https://www.annunci.it/x-324702-z>



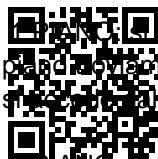
Villetta a schiera di 195
msup2 con piugrave di 5 locali
e box auto doppio in vendita a
Rivoli
<https://www.annunci.it/x-324702-z>



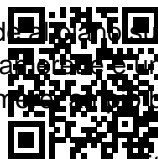
Villetta a schiera di 195
msup2 con piugrave di 5 locali
e box auto doppio in vendita a
Rivoli
<https://www.annunci.it/x-324702-z>



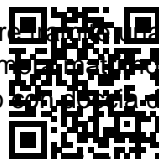
Villetta a schiera di 195
msup2 con piugrave di 5 locali
e box auto doppio in vendita a
Rivoli
<https://www.annunci.it/x-324702-z>



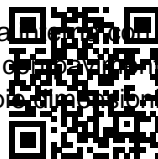
Villetta a schiera di 195
msup2 con piugrave di 5 locali
e box auto doppio in vendita a
Rivoli
<https://www.annunci.it/x-324702-z>



Villetta a schiera di 195
msup2 con piugrave di 5 locali
e box auto doppio in vendita a
Rivoli
<https://www.annunci.it/x-324702-z>



Villetta a schiera di 195
msup2 con piugrave di 5 locali
e box auto doppio in vendita a
Rivoli
<https://www.annunci.it/x-324702-z>



Villetta a schiera di 195
msup2 con piugrave di 5 locali
e box auto doppio in vendita a
Rivoli
<https://www.annunci.it/x-324702-z>



Villetta a schiera di 195
msup2 con piugrave di 5 locali
e box auto doppio in vendita a
Rivoli
<https://www.annunci.it/x-324702-z>



Villetta a schiera di 195
msup2 con piugrave di 5 locali
e box auto doppio in vendita a
Rivoli
<https://www.annunci.it/x-324702-z>

Per informazioni contattare Claudia della Ticola Case al n. 348 6.874 Chiudi

Tel: 3488866874