Negozio a Occhiobello - Rif. 20805 (70.680 EUR)

Luogo **Veneto, Occhiobello**
https://www.annuncici.it/x-325513-z

Questo immobile viene venduto tramite asta online. Negozio grezzo sito ad Occhiobello (RO), via Gran Bretagna 1-1A. Il contesto è di prima periferia con traffico regolare. La zona è urbanizzata e dotata di ogni servizio, posta vicino all'argine sinistro del fiume Po. Area caratterizzata da insediamenti commerciali e direzionali, ben collegata al centro del paese e alla autostrada A13 (casello Occhiobello). L'unità è parte di un edificio polifunzionale chiamato Quadrante Quattro, ospitante negozi e uffici, con ampio parcheggio libero esterno. Struttura su due livelli realizzata in cemento armato prefabbricato. Licenziata nel 2008, ma internamente completata solo in alcune unità.Negozio al piano terra con accesso diretto dal cortile esterno tramite vetrine.Locale catastalmente composto da due unità immobiliari tra loro indivise (subalterni 8 e 9).Grezzo arretrato con infissi esterni in alluminio e vetrocamera. Pavimenti in piastrelle. Predisposti servizi igienici tramite cartongesso e allacci idrici. Vano privo di impianti tecnologici e rivestimenti parietali interni.Permesso di costruire scaduto, da rinnovare. Agibilità mancante.Immobile libero. Condizioni discrete.Superficie commerciale: 284 mqPIANO TERRALocale commerciale grezzoPiena proprietà di:Negozio grezzo (CF): Foglio 20 – Particella 197 – Subalterni 8 e 9 – F/3Oltre a proporzionali diritti sulle parti comuni dell'intero edificio Offerta minima: 70680 EURO. Prezzo base d'asta: 74400 EURO.

Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare!

Scopri tutti i vantaggi offerti dal network di Abilio S.p.A., un riferimento per il mercato unico immobiliare che da oltre dieci anni

dialoga con i tribunali di tutta Italia, le istituzioni finanziarie e il libero mercato.

Ogni indicazione, informazione e/o fotografia pubblicata è fornita a fini puramente informativi. [illegible] interessati sono tenuti a [illegible] personalmente [illegible] consistenza, [illegible] lità, lo stato [illegible] manutenzione, la destinazione d'uso [illegible] e ogni elemento [illegible] [illegible] di Abilio [illegible] da ogni responsabilità in caso di errore o imprecisione riportate [illegible]

Tel: 0289741567

Negozio a Occhiobello - Rif. 20805 https://www.annuncici.it/x-325513-z
Negozio a Occhiobello - Rif. 20805 https://www.annuncici.it/x-325513-z
Negozio a Occhiobello - Rif. 20805 https://www.annuncici.it/x-325513-z
Negozio a Occhiobello - Rif. 20805 https://www.annuncici.it/x-325513-z
Negozio a Occhiobello - Rif. 20805 https://www.annuncici.it/x-325513-z
Negozio a Occhiobello - Rif. 20805 https://www.annuncici.it/x-325513-z
Negozio a Occhiobello - Rif. 20805 https://www.annuncici.it/x-325513-z
Negozio a Occhiobello - Rif. 20805 https://www.annuncici.it/x-325513-z
Negozio a Occhiobello - Rif. 20805 https://www.annuncici.it/x-325513-z