

Negozio a Casarano - Rif. 14135 (372.516 EUR)



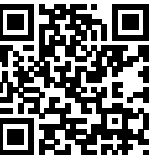
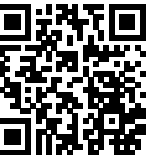


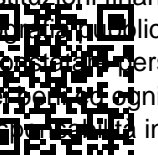





Luogo **Puglia, Casarano**
<https://www.annunci.it/x-326031-z>



Questo immobile viene venduto tramite asta online. Vendesi cinema teatro sito a Casarano (LE), in via Vecchia Matino. Il bene, ubicato in zona centrale, è costituito da un fabbricato originario edificato negli anni '70 ed un ulteriore corpo di fabbrica, di recente costruzione, edificato in aderenza. L'immobile è composto al piano terra da un ampio locale adibito a sala teatro e proiezione cinematografica, con annessi servizi igienici e vani accessori quali hall, vano direzione, vano biglietteria, angolo bar, due scale di accesso al piano galleria (per un totale di 224 posti a sedere), la sala platea (con un totale di 308 posti a sedere), e due vani wc con anti. Sempre al piano terra, con accesso diretto da via Vecchia Matino è stato edificato un altro corpo di fabbrica, di recente costruzione, per la realizzazione di una seconda sala di proiezione, posta in posizione retrostante rispetto alla pubblica via, il tutto costituito da un'area filtro di ingresso, un corridoio, un atrio, una sala platea, due servizi igienici, un vano regia proiezione ed un vano scale per l'accesso al piano coperture. Completa la proprietà un cortile di pertinenza intercluso tra i due corpi di fabbrica. Il fabbricato originario si presenta in buone condizioni manutentive e conservative, mentre il nuovo fabbricato si presenta senza alcune opere di finitura edilizia ed impiantistica. Immobile descritto in Perizia allegata come "Lotto 7". Superficie: 830 mq Piena proprietà di: Cinema (CF): Foglio 20 - Particella 2869 - Subalterno 3 - Cat. D/3 Offerta minima: 372516 EURO. Prezzo base d'asta: 496688 EURO.

Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare!
Scopri tutti i vantaggi offerti dal network di Abilio S.p.A., un riferimento per il mercato unico immobiliare che da oltre dieci anni

 https://www.annunci.it/x-326031-z Negozio a Casarano - Rif. 14135	 https://www.annunci.it/x-326031-z Negozio a Casarano - Rif. 14135	 https://www.annunci.it/x-326031-z Negozio a Casarano - Rif. 14135	 https://www.annunci.it/x-326031-z Negozio a Casarano - Rif. 14135	 https://www.annunci.it/x-326031-z Negozio a Casarano - Rif. 14135	 https://www.annunci.it/x-326031-z Negozio a Casarano - Rif. 14135	 https://www.annunci.it/x-326031-z Negozio a Casarano - Rif. 14135	 https://www.annunci.it/x-326031-z Negozio a Casarano - Rif. 14135	 https://www.annunci.it/x-326031-z Negozio a Casarano - Rif. 14135	 https://www.annunci.it/x-326031-z Negozio a Casarano - Rif. 14135
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---