

# Villetta bifamiliare in vendita a Castelfranco di Sotto 110 mq Rif 1137911 (240.000 EUR)



Luogo **Toscana, Castelfranco di Sotto**  
<https://www.annunci.it/x-326513-z>

Cod.01004 - Castelfranco di Sotto - Zona residenziale del campo sportivo, **VENDESI VILLETTA BIFAMILIARE** di nuova costruzione, libera su tre lati con spazio esterno e garage privato.

L'immobile si sviluppa su due piani fuori terra, oltre a mansarda e garage ed è così composto: al piano terra-rialzato da ingresso, open-space soggiorno con angolo cottura ed uscita sul loggiato e lo spazio esterno, disimpegno, antibagno e bagno, da scale interne in muratura si accede al primo piano composto da camera grande, cameretta con terrazzo, disimpegno e bagno; con il proseguimento della scala interna si accede alla mansarda dove si trova la terza camera con il terzo bagno. Completa la proprietà il grande garage al piano seminterrato accessibile sia dall'esterno, sia dall'interno a mezzo delle suddette scale - **CONSEGNA MOLTO VELOCE.**

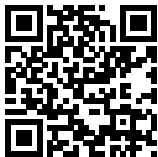
**DOTAZIONI E FINITURE:** La villetta è dotata di ottime e moderne rifiniture, gli impianti sono tutti autonomi ed indipendenti con riscaldamento classico con caldaia a gas, pannello solare per la produzione dell'acqua calda sanitaria e impianto fotovoltaico; gli infissi interni sono tutti in PVC con vetro termico antisfondamento e con anta-ribalta, il portone è blindato; nel garage sono presenti le predisposizioni per la lavanderia e per l'addolcitore.

**CONSIGLIO DELL'AGENTE IMMOBILIARE:** Una casa nuova e dalle rifiniture moderne, adatta sicuramente ad una famiglia alla ricerca di una sistemazione definitiva - **OCCASIONE** - Classe energetica: A - Rif. S1875 Chiudi



Villetta bifamiliare in vendita a  
Castelfranco di Sotto 110 mq  
Rif 1137911

<https://www.annunci.it/x-326513-z>



Villetta bifamiliare in vendita a  
Castelfranco di Sotto 110 mq  
Rif 1137911

<https://www.annunci.it/x-326513-z>



Villetta bifamiliare in vendita a  
Castelfranco di Sotto 110 mq  
Rif 1137911

<https://www.annunci.it/x-326513-z>



Villetta bifamiliare in vendita a  
Castelfranco di Sotto 110 mq  
Rif 1137911

<https://www.annunci.it/x-326513-z>



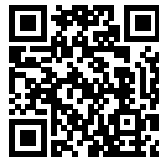
Villetta bifamiliare in vendita a  
Castelfranco di Sotto 110 mq  
Rif 1137911

<https://www.annunci.it/x-326513-z>



Villetta bifamiliare in vendita a  
Castelfranco di Sotto 110 mq  
Rif 1137911

<https://www.annunci.it/x-326513-z>



Villetta bifamiliare in vendita a  
Castelfranco di Sotto 110 mq  
Rif 1137911

<https://www.annunci.it/x-326513-z>



Villetta bifamiliare in vendita a  
Castelfranco di Sotto 110 mq  
Rif 1137911

<https://www.annunci.it/x-326513-z>



Villetta bifamiliare in vendita a  
Castelfranco di Sotto 110 mq  
Rif 1137911

<https://www.annunci.it/x-326513-z>



Villetta bifamiliare in vendita a  
Castelfranco di Sotto 110 mq  
Rif 1137911

<https://www.annunci.it/x-326513-z>