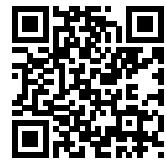


# box Viale tivoli, PALOMBARA SABINA (250 EUR)



Luogo

Lazio, Palombara Sabina

<https://www.annuncici.it/x-326852-z>

Palombara Sabina, proponiamo in locazione garage C/1 con luminosa vetrina espositiva fronte strada.L'immobile ha una superficie totale calpestabile di 45 mq , sviluppati su un unico livello con 1 vetrina di esposizione. Il locale internamente è così disposto: Ampia sala di 36 mq, antibagno e bagno finestrato.Lo stato interno dell'immobile è buono. Servito dalle varie utenze sia impianto idrico con acqua diretta che elettrico.Il locale gode di comodo accesso indipendente al piano terra ed esente da spese condominiali, inoltre l'immobile è facilmente raggiungibile in automobile con possibilità di parcheggio antistante.Gli infissi interni sono in doppio vetro alluminio mentre esternamente troviamo la saracinesca, il portone d'accesso invece è in doppio vetro/ alluminio, attualmente però da montare.Uno degli aspetti positivi di questa proprietà è senza dubbio la luminosità data dall' unica vetrina espositiva che ha affaccio diretto su Viale tivoli.Si distingue poi anche per la versatilità degli spazi e per la sua posizione strategica sulla strada.Il paese di Palombara è un centro costituito da 13.000 abitanti, dove possiamo trovare sia le principali attività commerciali, che gli uffici pubblici. Ben collegato con la capitale sia con il treno che con la Via Salaria. Se hai il progetto di investire, cosa aspetti a farlo?Palombara ha tutti i requisiti che stai cercando.Classe energetica F IPE: 300,46 kwh/mq anno. Chiudi

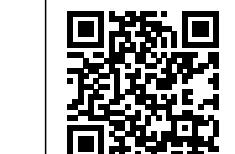
Tel: 07741842250



box Viale tivoli, PALOMBARA  
SABINA



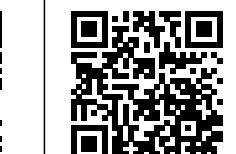
<https://www.annuncici.it/x-326852-z>



box Viale tivoli, PALOMBARA  
SABINA



<https://www.annuncici.it/x-326852-z>



box Viale tivoli, PALOMBARA  
SABINA



box Viale tivoli, PALOMBARA  
SABINA



<https://www.annuncici.it/x-326852-z>



box Viale tivoli, PALOMBARA  
SABINA



<https://www.annuncici.it/x-326852-z>



box Viale tivoli, PALOMBARA  
SABINA



box Viale tivoli, PALOMBARA  
SABINA