

Terreno a Chioggia - Rif. 20198 (436.900 EUR)



Luogo

Veneto, Chioggia

<https://www.annuncici.it/x-327532-z>



Questo immobile viene venduto tramite asta online. Fabbricati e terreni siti a Chioggia (VE), località Cà Lino, via San Giuseppe snc. Il contesto è periferico e poco trafficato. La zona è dotata dei servizi essenziali, con abitazioni, aree edificabili e coltivazioni. Area ben collegata al mare e alla SS309 Romea che unisce Venezia a Ravenna. Le unità sono parte di una lottizzazione residenziale di espansione regolata da Piano Particolareggiato e Convenzione urbanistica del 2008. Opere di urbanizzazione parzialmente realizzate e da completare per circa 97.000 euro. Dettagli in perizia. Il compendio include una porzione di bifamiliare quasi ultimata, due bifamiliari al grezzo arretrato, due terreni edificabili e parte di area verde attrezzata da frazionare e cedere al comune di Chioggia. Primo permesso di costruire rilasciato nel 2008. Autorizzazioni edilizie scadute. Necessario produrre nuova documentazione per completamento opere, richiesta fine lavori, accatastamenti e agibilità. Immobile libero. Condizioni discrete. Immobile descritto in perizia allegata come LOTTO DI STIMA 1+2+3+4+5+6+7+8 Superficie catastale totale: 4342 mq COMPLESSO RESIDENZIALE 1: Porzione bifamiliare e garage al grezzo avanzato (260 mq) 2: Area edificabile (part 535) in corso di costruzione (315 mq) 3: Area edificabile (part 536) in corso di costruzione (261 mq) 4: Area edificabile (part 537) in corso di costruzione (267 mq) 5: Area edificabile (part 538) in corso di costruzione (276 mq) 6: Area edificabile 1095 mq in comparto residenziale (1095 mq) 7: Area edificabile 918 mq in comparto residenziale (918 mq) 8: Appennamento per verde attrezzato da frazionare (950 mq) Piena proprietà di Foglio 63: Abitazione (CF): Particella 526 – Sub 2 (A/2), Sub 3 (C/6) e Sub 1 (BCNC) Aree di sedime (CT): Particelle 535, 536, 537 e 538 – Enti urbani Fabbricati in corso di costruzione non ancora censiti al catasto fabbricati Terreni edificabili (CT): Particelle 544 e 545 Terreno per verde attrezzato (CT): Particella 543 (porzione di 950 mq) Prezzo base

d'asta: 436900 EURO

Per le aste annunciate dalla Immobizzi.it, l'immobilista non ha la responsabilità di verificare la validità delle indicazioni, fotografie e dati pubblicati sul sito. L'immobilista non è responsabile per eventuali errori o omissioni. I prezzo immobiliari sono indicativi.

Per le aste annunciate dalla Immobizzi.it, l'immobilista non ha la responsabilità di verificare la validità delle indicazioni, fotografie e dati pubblicati sul sito. L'immobilista non è responsabile per eventuali errori o omissioni. I prezzo immobiliari sono indicativi.

Per le aste annunciate dalla Immobizzi.it, l'immobilista non ha la responsabilità di verificare la validità delle indicazioni, fotografie e dati pubblicati sul sito. L'immobilista non è responsabile per eventuali errori o omissioni. I prezzo immobiliari sono indicativi.

Per le aste annunciate dalla Immobizzi.it, l'immobilista non ha la responsabilità di verificare la validità delle indicazioni, fotografie e dati pubblicati sul sito. L'immobilista non è responsabile per eventuali errori o omissioni. I prezzo immobiliari sono indicativi.

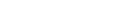
Per le aste annunciate dalla Immobizzi.it, l'immobilista non ha la responsabilità di verificare la validità delle indicazioni, fotografie e dati pubblicati sul sito. L'immobilista non è responsabile per eventuali errori o omissioni. I prezzo immobiliari sono indicativi.

Per le aste annunciate dalla Immobizzi.it, l'immobilista non ha la responsabilità di verificare la validità delle indicazioni, fotografie e dati pubblicati sul sito. L'immobilista non è responsabile per eventuali errori o omissioni. I prezzo immobiliari sono indicativi.

Per le aste annunciate dalla Immobizzi.it, l'immobilista non ha la responsabilità di verificare la validità delle indicazioni, fotografie e dati pubblicati sul sito. L'immobilista non è responsabile per eventuali errori o omissioni. I prezzo immobiliari sono indicativi.

Terreno a Chioggia - Rif. 20198

<https://www.annuncici.it/x-327532-z>



Terreno a Chioggia - Rif. 20198

<https://www.annuncici.it/x-327532-z>



Terreno a Chioggia - Rif. 20198

<https://www.annuncici.it/x-327532-z>



Terreno a Chioggia - Rif. 20198

<https://www.annuncici.it/x-327532-z>



Terreno a Chioggia - Rif. 20198

<https://www.annuncici.it/x-327532-z>



Terreno a Chioggia - Rif. 20198

<https://www.annuncici.it/x-327532-z>

<https://www.annuncici.it/x-327532-z>

