

Negozi a Lizzanello - Rif. 9711 (107.057 EUR)



Luogo **Puglia, Lizzanello**
<https://www.annuncici.it/x-327642-z>



Questo immobile viene venduto tramite asta online. Vendesi due locali commerciali siti a Lizzanello (LE), frazione Merine in via Montenegro 181. I beni in oggetto fanno parte di un complesso edilizio polifunzionale denominato "Giardini di Atena" a circa 3km da Lecce, nel quale insistono edifici residenziali e strutture ricettive, quali la reception, un ristorante, locali commerciali, bar, palestra, area piscine, depositi, parco giochi ed aree a verde o destinate a parcheggi. Il primo immobile è composto da locale commerciale destinato a bar con annessi servizi igienici divisi per sesso, un laboratorio, un deposito e servizi per il personale, lastrico solare di pertinenza. Il secondo immobile è composto da locale commerciale composto da tre vani differenti, due servizi igienici ed un ampio spazio pavimentato e a verde antistante parzialmente coperto a veranda. In entrambi i locali sono presenti gli impianti elettrici, di condizionamento, gas e idrici. I beni risultano non conformi ma regolarizzabili. I beni mobili visibili non fanno parte della presente vendita. Gli immobili risultano locati secondo regolare contratto di affitto. Immobili descritti in Perizia allegata come "Lotto 3". Superficie lorde complessive: Locale commerciale 1: 240 mq Locale commerciale 2: 225,1 mq Piena proprietà di: Locale commerciale 1 (CF): Foglio 8 - Particella 1049 - Subalterno 297 - Cat. C/1 Lastrico solare 1 (CF): Foglio 8 - Particella 1049 - Subalterno 316 - Cat. F/5 Locale commerciale 2 (CF): Foglio 8 - Particella 1049 - Subalterno 310 - Cat. C/1 Prezzo base d'asta: 107057 EURO.

Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare!

Scopri tutti i vantaggi offerti dal network di Abilio S.p.A., un riferimento per il mercato unico immobiliare che da oltre dieci anni

dialoga con i tribunali di tutta Italia, le istituzioni finanziarie e il libero mercato. Per informazioni, i consigli e/o forti consigliate, puramente informativi. I servizi di intermediazione sono tenuti a norma dei personaggi che la costituiscono, la completezza, la disponibilità e l'uso dei servizi. Ogni elemento del servizio di Abilio S.p.A. ha una sua responsabilità in caso di errore e/o imprecisione. Per le informazioni e/o per le richieste di assistenza, contattate il numero 9711.

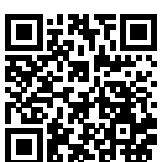
Negozi a Lizzanello - Rif. 9711
<https://www.annuncici.it/x-327642-z>
Negozi a Lizzanello - Rif. 9711
<https://www.annuncici.it/x-327642-z>

Negozi a Lizzanello - Rif. 9711
<https://www.annuncici.it/x-327642-z>

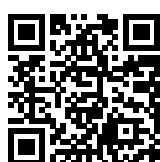


9711

<https://www.annuncici.it/x-327642-z>



Negozi a Lizzanello - Rif. 9711
<https://www.annuncici.it/x-327642-z>



Negozi a Lizzanello - Rif. 9711
<https://www.annuncici.it/x-327642-z>



Negozi a Lizzanello - Rif. 9711
<https://www.annuncici.it/x-327642-z>