

# Rif30721228-143 - Terreno Residenziale in Vendita a Mascalucia di 17000 mq (72.000 E)



Luogo **Sicilia, Mascalucia**

<https://www.annuncici.it/x-328475-z>



A Mascalucia, in Via Francesco Guicciardini, in contesto residenziale, proponiamo la vendita di un terreno di circa 17.000 mq molto panoramico , ottima esposizione con vista Mare - Etna

All'interno della proprietà insiste un fabbricato rurale di circa 35 mq, autorizzato per la ricostruzione (circa 70 mq estendibili) e un progetto approvato con concessione edilizia già pagata, per la realizzazione di un ulteriore edificio di 120 mq più mansarda.

La salubrità dell'aria ed il panorama, rendono favorevoli il ripristino di colture adibite a vigneto.

La proprietà vanta due accessi, di cui uno principale direttamente su strada ed un altro secondario.

Il terreno, anticamente vigneto, è teorizzato con muri a secco in ottimo stato. Tutto il terreno è panoramico. Chiudi

Tel: 0931413926

<b>Rif30721228-143 - Terreno Residenziale in Vendita a Mascalucia di 17000 mq</b>
<a href="https://www.annuncici.it/x-328475-z">https://www.annuncici.it/x-328475-z</a>

<b>Rif30721228-143 - Terreno Residenziale in Vendita a Mascalucia di 17000 mq</b>
<a href="https://www.annuncici.it/x-328475-z">https://www.annuncici.it/x-328475-z</a>

<b>Rif30721228-143 - Terreno Residenziale in Vendita a Mascalucia di 17000 mq</b>
<a href="https://www.annuncici.it/x-328475-z">https://www.annuncici.it/x-328475-z</a>

<b>Rif30721228-143 - Terreno Residenziale in Vendita a Mascalucia di 17000 mq</b>
<a href="https://www.annuncici.it/x-328475-z">https://www.annuncici.it/x-328475-z</a>