

Capannone commerciale in vendita a LA CAPANNINA DI CEVOLI - Casciana Terme Lari



Luogo

Toscana, Casciana Terme Lari

<https://www.annuncici.it/x-328913-z>



Cod.01127 - Zona industriale 5 MIN DA PONSACCO

In località La Capannina di Cevoli, a meno di dieci minuti dalla superstrada FIPILI con accesso da nuova circonvallazione, nel comune di Casciana Terme Lari, sulla via del commercio si trova un Capannone di 800mq costruito nei primi anni '80 ma ristrutturato nel 2009.

L'immobile si sviluppa su due piani ed è costituito da 3 ampi locali, di cui 2 al piano terra ed uno al piano primo; ogni locale ha accesso indipendente attraverso l'ampio parcheggio (900mq) di proprietà che affaccia direttamente sulla via del Commercio. Tutti i locali hanno altezza interna di 2,82m. Il primo dei due locali a piano terra misura 200mq, ha destinazione d'uso commerciale ed è dotato di bagni (compreso quello per disabili), piccolo spogliatoio e vetrina fronte strada. Il secondo locale a piano terra dotato anch'esso di accesso indipendente ed avente superficie di 200mq è attualmente ad uso magazzino. Il locale al piano primo si sviluppa su una superficie di 400mq, di cui 100mq sono adibiti ad uffici e 300mq ad uso magazzino. Gli uffici sono divisi tra di loro attraverso strutture di alluminio e vetri, mentre a terra è presente un laminato con effetto parquet. Sempre gli uffici sono dotati di due grandi lucernari motorizzati, di predisposizione per i condizionatori e cablaggio per la rete di computer. Possibile vendita anche di porzione di capannone o di rimozione del solaio tra il piano terra e il piano primo per avere altezza di 6 mt circa entrambe con rivalutazione prezzo.

Classe energetica: In attesa di certificazione - Rif. 1169 Chiudi

Capannone commerciale in vendita a LA CAPANNINA DI CEVOLI - Casciana Terme Lari 800 mq Rif 920108 <https://www.annuncici.it/x-328913-z>

Capannone commerciale in vendita a LA CAPANNINA DI CEVOLI - Casciana Terme Lari 800 mq Rif 920108 <https://www.annuncici.it/x-328913-z>

Capannone commerciale in vendita a LA CAPANNINA DI CEVOLI - Casciana Terme Lari 800 mq Rif 920108 <https://www.annuncici.it/x-328913-z>

Capannone commerciale in vendita a LA CAPANNINA DI CEVOLI - Casciana Terme Lari 800 mq Rif 920108 <https://www.annuncici.it/x-328913-z>

Capannone commerciale in vendita a LA CAPANNINA DI CEVOLI - Casciana Terme Lari 800 mq Rif 920108 <https://www.annuncici.it/x-328913-z>

Capannone commerciale in vendita a LA CAPANNINA DI CEVOLI - Casciana Terme Lari 800 mq Rif 920108 <https://www.annuncici.it/x-328913-z>

Capannone commerciale in vendita a LA CAPANNINA DI CEVOLI - Casciana Terme Lari 800 mq Rif 920108 <https://www.annuncici.it/x-328913-z>