

Villetta bifamiliare in vendita a Bientina 150 mq Rif 1013431 (400.000 EUR)



Luogo **Toscana, Bientina**
<https://www.annuncici.it/x-329033-z>

Cod.01004 - VILLA IN BIFAMILIARE DI GRANDI DIMENSIONI CON GIARDINO IN VENDITA A BIENTINA.

Villetta Bifamiliare di Nuova Costruzione di mq. 145 con Giardino su tre Lati di mq. 180, Alta qualità costruttiva in Classe A con rifiniture in stile tipico toscano e impianti di ultima generazione, in Vendita a Bientina nella nuova zona residenziale del Cileccio.

La Casa, disposta su due Piani, si affaccia su parco pubblico e si compone al Piano Terra da ingresso, grande soggiorno con ampia vetrata e pergolato aperto sul giardino dove poter cenare e rilassarsi in tranquillità, ampia cucina abitabile, disimpegno, funzionale ripostiglio/lavanderia e bagno.

Al Piano Primo si trova il reparto notte caratterizzato dal tetto a vista in legno con travi, travicelli e tavolato sbiancati, composto dal disimpegno, camera matrimoniale padronale, altra camera matrimoniale, camera media e bagno.

Il Giardino si sviluppa su tre lati, con possibilità di mettere l'auto all'interno.

Objetto Unico e particolare, ben esposta con affacci su giardini pubblici, posizione tranquilla e riservata, l'accesso avviene da strada privata a fondo chiuso.

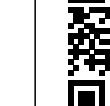
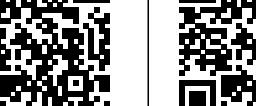
DOTAZIONI: Capitolato con riscaldamento a pavimento, sistema di riscaldamento di ultima generazione

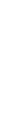
Questa è la prima parte di un documento interattivo. Per accedervi, cliccate su questo QR code.

Il SISTEMA A POMPA DI CALORE, permette di non allacciare le abitazioni alla rete del Gas Metano. La Pompa di Calore, associata all'impianto Ecoluxtrac, è un sistema pensato per il punto di vista dell'eco-

Pompa di Calore, associata all'impianto Fotovoltaico, è un sistema avanzato dal punto di vista dell'ecosostenibilità, in grado di produrre acqua calda sanitaria e grazie all'impianto radiante a pavimento garantisce il riscaldamento in inverno ed il raffrescamento nel periodo estivo dell'immobile, conferendo il massimo comfort abitativo con un ingente risparmio sui consumi.

are in vendita a q Rif 1013431	clici.it/x-329033-
are in vendita a q Rif 1013431	clici.it/x-329033-
are in vendita a q Rif 1013431	clici.it/x-329033-
are in vendita a q Rif 1013431	clici.it/x-329033-

 https://www.annunci.it/x-329033-Z	 https://www.annunci.it/x-329033-Z	 https://www.annunci.it/x-329033-Z
--	--	--



Villetta bifamiliare in vendita a

La zona "Cilecchio" è comodissima ai servizi e dista solo pochi passi dai giardini pubblici raggiungibili comodamente tramite piste ciclabili e dal vicino e vivace Centro del Paese di Bientina; il contesto signorile e di recente costruzione dove è ubicato questo fabbricato è l'ideale per godere di un incantevole spazio di tranquillità e privacy a pochi passi da tutti i servizi Chiudi