

Prestigioso monolocale arredato nel Centro Direzionale di Milano (850 EUR)



Luogo **Lombardia, Milano**

<https://www.annunci.it/x-330017-z>



Nel triangolo residenziale più alla moda della città (fra la Via Melchiorre Gioia, Naviglio Martesana e i nuovi insediamenti di Porta Nuova (Regione Lombardia, Bosco Verticale e relativo parco), proponiamo un elegante monolocale in un signorile palazzo sito in Viale Lunigiana 42, disegnato dallo studio di architettura Gio Ponti e che presenta all'ingresso pregiati fregi ad opera dello scultore Lucio Fontana. Le ampie scale sono impreziosite da pareti a mosaico e con pavimenti in marmo pregiato (Verde delle Alpi). La zona è caratterizzata da facilità di parcheggio ed è servita da Metropolitana MM3 fermata Sondrio, filovie 90/91/93, tram 5/10, autobus 42, 43, 81 e 87, con rapido accesso a tutti i mezzi che gravitano sulla Stazione Centrale.

Il monolocale, 38 mq, recentemente ristrutturato e arredato ex-novo, è posto al primo piano (con ascensore) in posizione tranquilla. E' caratterizzato da un ampio salone dove sul lato sinistro c'è un grande angolo cottura, mentre sul lato destro c'è una grande cabina armadio con sei ante e un divano letto matrimoniale. La cucina ha piastrelle a induzione (con set di pentole in dotazione), un forno elettrico e colonna frigorifero con due comparti. Nel bagno (con finestra), oltre a doccia, bidet e WC, c'è un elegante mobile bagno, mentre la lavatrice è nell'antibagno. Il riscaldamento è autonomo tramite condizionatore a pompa di calore che assicura una climatizzazione estate/inverno regolabile a piacimento e senza sprechi quando si è assenti.

Il palazzo (3 piani più attico e superattico) è dotato di un giardino coperto, servizi di conciergeria (a pagamento), ascensori e posti di sosta coperto per le macchine. Prezzo: euro 850 al mese 90 (prezzo di riacquisto), deposito di anticipo 1.500 euro, deposito 4 anni (versuali 4), riacquisto mensile con riacquisto. Pagamento con bonifico mensile anticipato in data fissa a inizio mese. Permanenza minima: almeno 1 anno. Prezzo per disdetta contratto: 60 giorni. Preferiti lavoratori dipendenti a tempo indeterminato, con riconferenze controllabili. No animali. Certificazione Energetica C1 - IPE 175 Kwh/m²a. No commissioni agenzia.

Disponibile da fine ottobre. Cell. 334 7988. Chiude a tempo indeterminato, con riconferenze controllabili. No animali. Certificazione Energetica C1 - IPE 175 Kwh/m²a. No commissioni agenzia.

Disponibile da fine ottobre. Cell. 334 7988. Chiude a tempo indeterminato, con riconferenze controllabili. No animali. Certificazione Energetica C1 - IPE 175 Kwh/m²a. No commissioni agenzia.

Prestigioso monolocale arredato nel Centro Direzionale di Milano

<https://www.annunci.it/x-330017-z>

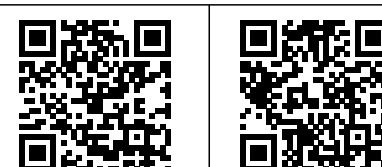
Prestigioso monolocale arredato nel Centro Direzionale di Milano

<https://www.annunci.it/x-330017-z>



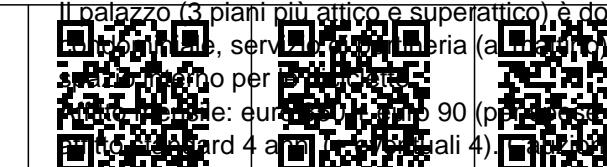
Prestigioso monolocale arredato nel Centro Direzionale di Milano

<https://www.annunci.it/x-330017-z>



Prestigioso monolocale arredato nel Centro Direzionale di Milano

<https://www.annunci.it/x-330017-z>



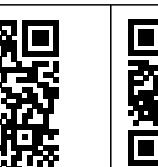
Prestigioso monolocale arredato nel Centro Direzionale di Milano

<https://www.annunci.it/x-330017-z>



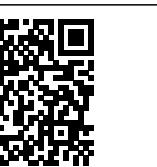
Prestigioso monolocale arredato nel Centro Direzionale di Milano

<https://www.annunci.it/x-330017-z>



Prestigioso monolocale arredato nel Centro Direzionale di Milano

<https://www.annunci.it/x-330017-z>



Prestigioso monolocale arredato nel Centro Direzionale di Milano

<https://www.annunci.it/x-330017-z>

Tel: 3343697798