

# SIGNORILE PIANO ALTO DI 90MQ. (579.000 EUR)



Luogo **Lazio, Roma**  
<https://www.annunciici.it/x-331102-z>

TRIESTE - COPPEDE' - Via Tagliamento. Nel cuore del prestigioso quartiere, all'interno di uno stabile d'epoca del 1929 con soffitti affrescati, proponiamo la vendita di un ampio, tranquillo ed assolato trilocale di 90mq, situato al quinto piano con ascensore, e composto da: ampio ingresso, salone, due camere da letto, cucina abitabile con dispensa, ripostiglio e servizio. Data l'ottima distribuzione interna è possibile modificare la struttura per renderla più consona alle proprie esigenze. L'esposizione a Sud/est conferisce all'appartamento sole tutta la giornata e avendo un affaccio alto su via Adige (al di sopra degli alberi) risulta silenzioso con vista aperta e gradevole sia su via Adige che su via Tronto. La posizione in cui è ubicato, è situata in un punto strategico, a pochi passi dal parco di Villa Borghese, Villa Ada e dalle sedi dell'Università LUISS. La zona è ben collegata con il centro storico e nel raggio di 500 metri sono presenti circa 80 ristoranti, 21 banche, 16 supermercati, 3 scuole, 5 farmacie, 90 negozi, e 18 fermate dei mezzi pubblici con la fermata della metropolitana Sant' Agnese/Annibaliano a 950mt. Inoltre si presta come una soluzione ottimale anche ad uso investimento considerata la vicinanza a numerose sedi universitarie ed uffici. L'ottima disposizione degli spazi interni consente di riadattare l'immobile alle proprie esigenze creando facilmente un secondo bagno. I dati si intendono corretti ma non garantiti. La presente non costituisce, in nessun caso, documento contrattuale. Chiudi

Tel: 3479228850

**SIGNORILE PIANO ALTO DI 90MQ.**

<https://www.annunciici.it/x-331102-z>

**SIGNORILE PIANO ALTO DI 90MQ.**

<https://www.annunciici.it/x-331102-z>