

Appartamento di 168 msup2 con 4 locali in vendita a Rivoli (435.000 EUR)



Luogo

Piemonte, Rivoli

<https://www.annuncici.it/x-332582-z>



Appartamento a Rivoli, pressi prossima fermata Metro Cascine Vica, COMPLESSO SINFONIA VERDE.

In via Ivrea 5 a Rivoli (Torino) località Cascine Vica, vendiamo nuovissimo appartamento con grandi terrazzi, nel complesso Sinfonia Verde. Posto al terzo piano, della Palazzina più interna al complesso, denominata Bach, l'appartamento è composto da salone con luminose vetrate, con cucina a vista, camera da letto padronale con ampio bagno in camera, seconda camera da letto, secondo bagno, locale lavanderia, balconi e grande terrazzo riservato adiacente alla zona giorno, in parte loggiato, e protetto.

Nel piano interrato, è possibile acquistare un box doppio in parallelo, a cui è stato accorpato il locale cantina. Dal box cui si accede direttamente, tramite ascensore condominiale, si sale all'appartamento, senza alcuna barriera architettonica.

L'appartamento è disposto su una superficie commerciale di 169 mq, composta da una superficie linda interna di 145 mq e mentre l'area esterna dei terrazzi misura 47 mq.

L'appartamento è rifinito in modo raffinato, con materiali anche extra capitolato, e dotato di tutti gli accessori, quali riscaldamento a pavimento con contabilizzazione dei consumi individuale, VMC (Ventilazione meccanica controllata), climatizzazione, serramenti in legno con triplo vetro a camera doppia, tapparelle elettriche, zanzarie in ogni serramento, antifurto volumetrico e perimetrale, domotica di controllo dei servizi. Esposizione S/E/O/N Il complesso è di recentissima costruzione (2019), edificato con la massima attenzione all'efficienza energetica, è in classe A3. Porta la firma dello studio Picco Architetti, noto per le numerose realizzazioni nel torinese ed all'estero. Ampissime dotazioni: teleriscaldamento, riscaldamento a pavimento, pannelli solari per riscaldamento acqua calda, fotovoltaico per produzione corrente elettrica condominiale. Giardini comuni e privati, bassissimi costi di gestione

Appartamento di 168 msup2 con 4 locali in vendita a Rivoli
<https://www.annuncici.it/x-332582-z>

Appartamento di 168 msup2 con 4 locali in vendita a Rivoli
<https://www.annuncici.it/x-332582-z>

Appartamento di 168 msup2 con 4 locali in vendita a Rivoli
<https://www.annuncici.it/x-332582-z>

Appartamento di 168 msup2 con 4 locali in vendita a Rivoli
<https://www.annuncici.it/x-332582-z>

Appartamento di 168 msup2 con 4 locali in vendita a Rivoli
<https://www.annuncici.it/x-332582-z>

condominiale e spese di riscaldamento. La zona in cui è collocato il complesso, è particolarmente strategica, trovandosi nei pressi della prossima stazione di metropolitana, e dei bus, in tangentiera con la strada principale. Franchendo la cinta difensiva la città, si trova la stazione di metropolitana di Rivoli, che collega il centro di Torino in pochi minuti. Il prezzo di questo appartamento, per il solo appartamento.

Euro 40.000 per il box doppio.

Compravendita da privato, soggetta ad imposta di registro al 10% per l'appartamento di 168 msup2 con 4 locali in vendita a Rivoli. Per info e visite telefonare a IGEA IMMOBILIARE al 339 1 520 000 o inviare mail a realt@igeaitalia.com. Istruzioni per riferimenti: <http://www.sinfoniaverde.com> <https://www.annuncici.it/x-332582-z>

Appartamento di 168 msup2 con 4 locali in vendita a Rivoli
<https://www.annuncici.it/x-332582-z>

Appartamento di 168 msup2 con 4 locali in vendita a Rivoli
<https://www.annuncici.it/x-332582-z>

Appartamento di 168 msup2 con 4 locali in vendita a Rivoli
<https://www.annuncici.it/x-332582-z>

Appartamento di 168 msup2 con 4 locali in vendita a Rivoli
<https://www.annuncici.it/x-332582-z>

Appartamento di 168 msup2 con 4 locali in vendita a Rivoli
<https://www.annuncici.it/x-332582-z>

Appartamento di 168 msup2 con 4 locali in vendita a Rivoli
<https://www.annuncici.it/x-332582-z>

https://www.annuncici.it/x-332582-z

IGEA IMMOBILIARE opera in Torino, Langhe e Roero, Liguria, Colline Piacentine. Richiedici una valutazione del tuo immobile, senza impegno, o affidaci l'incarico di vendita del tuo, per acquistare quello che hai visto in pubblicità. Un professionista ti seguirà in ogni passo per la realizzazione del tuo sogno immobiliare! Chiudi

Tel: 0110200748