

# Appartamento di 168 msup2 con 4 locali in vendita a Rivoli (435.000 EUR)



Luogo

Piemonte, Rivoli

<https://www.annuncici.it/x-332582-z>



Appartamento a Rivoli, pressi prossima fermata Metro Cascine Vica, COMPLESSO SINFONIA VERDE. In via Ivrea 5 a Rivoli (Torino) località Cascine Vica, vendiamo nuovissimo appartamento con grandi terrazzi, nel complesso Sinfonia Verde. Posto al terzo piano, della Palazzina più interna al complesso, denominata Bach, l'appartamento è composto da salone con luminose vetrate, con cucina a vista, camera da letto padronale con ampio bagno in camera, seconda camera da letto, secondo bagno, locale lavanderia, balconi e grande terrazzo riservato adiacente alla zona giorno, in parte loggiato, e protetto.

Nel piano interrato, è possibile acquistare un box doppio in parallelo, a cui è stato accorpato il locale cantina. Dal box cui si accede direttamente, tramite ascensore condominiale, si sale all'appartamento, senza alcuna barriera architettonica.

L'appartamento è disposto su una superficie commerciale di 169 mq, composta da una superficie linda interna di 145 mq e mentre l'area esterna dei terrazzi misura 47 mq.

L'appartamento è rifinito in modo raffinato, con materiali anche extra capitolato, e dotato di tutti gli accessori, quali riscaldamento a pavimento con contabilizzazione dei consumi individuale, VMC (Ventilazione meccanica controllata), climatizzazione, serramenti in legno con triplo vetro a camera doppia, tapparelle elettriche, zanzarie in ogni serramento, antifurto volumetrico e perimetrale, domotica di controllo dei servizi. Esposizione S/E/O/N Il complesso è di recentissima costruzione (2019), edificato con la massima attenzione all'efficienza energetica, è in classe A3. Porta la firma dello studio Picco Architetti, noto per le numerose realizzazioni nel torinese ed all'estero. Ampissime dotazioni: teleriscaldamento, riscaldamento a pavimento, pannelli solari per riscaldamento acqua calda, fotovoltaico per produzione corrente elettrica condominiale. Giardini comuni e privati, bassissimi costi di gestione

condominiale e spese di riscaldamento. La zona in cui è collocato il complesso, è particolarmente strategica, trovandosi nei pressi della prossima stazione di tangenziale, in tangenziale, in angolo con via Ivrea e via Francesco Ferruccio, con la conseguente vicinanza a stazioni di metropolitana e di bus, che consentono di raggiungere facilmente il centro di Torino in pochi minuti. Il prezzo di questo appartamento è di 435.000 Euro, per il box doppio.

Euro 40.000 per il box doppio.

Appartamento di 168 msup2 con 4 locali in vendita a Rivoli  
<https://www.annuncici.it/x-332582-z>

Appartamento di 168 msup2 con 4 locali in vendita a Rivoli  
<https://www.annuncici.it/x-332582-z>

Appartamento di 168 msup2 con 4 locali in vendita a Rivoli  
<https://www.annuncici.it/x-332582-z>

Appartamento di 168 msup2 con 4 locali in vendita a Rivoli  
<https://www.annuncici.it/x-332582-z>

Appartamento di 168 msup2 con 4 locali in vendita a Rivoli  
<https://www.annuncici.it/x-332582-z>

Appartamento di 168 msup2 con 4 locali in vendita a Rivoli  
<https://www.annuncici.it/x-332582-z>

Appartamento di 168 msup2 con 4 locali in vendita a Rivoli  
<https://www.annuncici.it/x-332582-z>

Appartamento di 168 msup2 con 4 locali in vendita a Rivoli  
<https://www.annuncici.it/x-332582-z>

Appartamento di 168 msup2 con 4 locali in vendita a Rivoli  
<https://www.annuncici.it/x-332582-z>

Appartamento di 168 msup2 con 4 locali in vendita a Rivoli  
<https://www.annuncici.it/x-332582-z>

Appartamento di 168 msup2 con 4 locali in vendita a Rivoli  
<https://www.annuncici.it/x-332582-z>

Appartamento di 168 msup2 con 4 locali in vendita a Rivoli  
<https://www.annuncici.it/x-332582-z>

Appartamento di 168 msup2 con 4 locali in vendita a Rivoli  
<https://www.annuncici.it/x-332582-z>

---

IGEA IMMOBILIARE opera in Torino, Langhe e Roero, Liguria, Colline Piacentine. Richiedici una valutazione del tuo immobile, senza impegno, o affidaci l'incarico di vendita del tuo, per acquistare quello che hai visto in pubblicità. Un professionista ti seguirà in ogni passo per la realizzazione del tuo sogno immobiliare! Chiudi

Tel: 0110200748