

Rif39481008-24 - Capannone Industriale in Vendita a Follina di 4500 mq (580.000 EUR)



Luogo **Veneto, Follina**  
<https://www.annunci.it/x-332892-z>

FOLLINA (Zona Industriale - Via Fossa)

NUOVO PREZZO



In zona di buon passaggio veicolare RE/MAX propone in vendita in esclusiva LABORATORIO ARTIGIANALE assieme a LOTTO DI TERRENO EDIFICABILE di 3.875 metri quadrati a destinazione artigianale, industriale, direzionale e commerciale, con possibilità di edificare fino a 1.959 metri quadrati.

Inserito in una più ampia zona artigianale, produttiva e commerciale, l'asset immobiliare si colloca tra il centro di Follina e quello di Cison di Valmarino, entrambi ad alta vocazione turistica con ottima vista sulle colline e su Castelbrando.

L'area di riferimento si trova a 18 km dal casello autostradale Vittorio Veneto-Nord sulla A27 e a 25 km dal casello di Conegliano all'intersezione tra A27 e A28.

**LABORATORIO ARTIGIANALE**  
Categoria D/1, di 319 mq, con soppalco, ufficio con riscaldamento, spogliatoio, bagno e scoperto privato di 300 mq.  
Potenza elettrica disponibile 33 KW.  
Dotato di finestre Vasistas elettriche e abbaino elettrico.

Laboratorio e terreno edificabile sono posizionati l'uno di fronte all'altro.

 <a href="https://www.annunci.it/x-332892-z">https://www.annunci.it/x-332892-z</a> Rif39481008-24 - Capannone Industriale in Vendita a Follina di 4500 mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-332892-z">https://www.annunci.it/x-332892-z</a> Rif39481008-24 - Capannone Industriale in Vendita a Follina di 4500 mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-332892-z">https://www.annunci.it/x-332892-z</a> Rif39481008-24 - Capannone Industriale in Vendita a Follina di 4500 mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-332892-z">https://www.annunci.it/x-332892-z</a> Rif39481008-24 - Capannone Industriale in Vendita a Follina di 4500 mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-332892-z">https://www.annunci.it/x-332892-z</a> Rif39481008-24 - Capannone Industriale in Vendita a Follina di 4500 mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-332892-z">https://www.annunci.it/x-332892-z</a> Rif39481008-24 - Capannone Industriale in Vendita a Follina di 4500 mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-332892-z">https://www.annunci.it/x-332892-z</a> Rif39481008-24 - Capannone Industriale in Vendita a Follina di 4500 mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-332892-z">https://www.annunci.it/x-332892-z</a> Rif39481008-24 - Capannone Industriale in Vendita a Follina di 4500 mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-332892-z">https://www.annunci.it/x-332892-z</a> Rif39481008-24 - Capannone Industriale in Vendita a Follina di 4500 mq	 <a href="https://www.annunci.it/x-332892-z">https://www.annunci.it/x-332892-z</a> Rif39481008-24 - Capannone Industriale in Vendita a Follina di 4500 mq
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--

- 
- Magazzini
  - Deposito

CLASSE ENERGETICA RICHIESTA ED IN FASE DI VALUTAZIONE

Richiesti 600.000,00 Euro

NUOVO PREZZO 580.000,00 Euro

Riferimento 394 -24 Chiudi

Tel: 0423375573