

# Appartamento in vendita a Lerici 115 mq Rif 967142 (430.000 EUR)



Luogo **Liguria, Lerici**  
<https://www.annunci.it/x-335773-z>

Cod.01488 - .Lerici (Golfo dei Poeti)

Posto al Secondo Piano di una bella palazzina pochi passi dal Lungomare e dai servizi, splendido appartamento Ristrutturato di 115 mq con Scorcio di Vista mare e CastelloL' ampio e comodo appartamento ristrutturato nel 2018, e' composto da un Luminosissimo Soggiorno con Angolo di Cottura e balconi con Vista Castello e mare, Tre Camere da letto, due bagni,ripostiglio lavanderia, Posto auto condominiale. Impiantistica certificata e in garanzia fino al 2028, L'appartamento include camera indipendente con bagno per attività B&B regolarmente avviata. L'immobile è predisposto per impiantistica e suddivisione al fine di ricavare eventuali altre 2 camere indipendenti con bagno, per ampliare il B&B avviato. Riscaldamento compreso in spese condominiali di soli 75 euro mensili

Ideale per svernare ed essere vissuto e goduto in ogni periodo dell' anno o per essere messo a reddito con ottimi risultati finanziari.

Predisposizione già in essere impianto per impianto di sorveglianza. Climatizzatori installati a giugno 2021.

Per tutelare la privacy dei nostri clienti vi informiamo che l'indirizzo e' approssimativo e le informazioni e i valori presenti nell'annuncio non costituiscono, in alcun modo, elemento contrattuale. Le informazioni dettagliate e specifiche dell'immobile verranno fornite compilando il form dell'agenzia o contattandoci telefonicamente. Chiudi



Appartamento in vendita a  
Lerici 115 mq Rif 967142

<https://www.annunci.it/x-335773-z>



Appartamento in vendita a  
Lerici 115 mq Rif 967142

<https://www.annunci.it/x-335773-z>



Appartamento in vendita a  
Lerici 115 mq Rif 967142

<https://www.annunci.it/x-335773-z>



Appartamento in vendita a  
Lerici 115 mq Rif 967142

<https://www.annunci.it/x-335773-z>



Appartamento in vendita a  
Lerici 115 mq Rif 967142

<https://www.annunci.it/x-335773-z>



Appartamento in vendita a  
Lerici 115 mq Rif 967142

<https://www.annunci.it/x-335773-z>



Appartamento in vendita a  
Lerici 115 mq Rif 967142

<https://www.annunci.it/x-335773-z>



Appartamento in vendita a  
Lerici 115 mq Rif 967142

<https://www.annunci.it/x-335773-z>



Appartamento in vendita a  
Lerici 115 mq Rif 967142

<https://www.annunci.it/x-335773-z>



Appartamento in vendita a  
Lerici 115 mq Rif 967142

<https://www.annunci.it/x-335773-z>