

# Casa singola a Fucecchio - Rif. 20162 (205.913 EUR)



Luogo

Toscana, Fucecchio

<https://www.annunci.it/x-335779-z>



Come indicato nell'avviso di vendita messo a disposizione dalla procedura, è prevista la possibilità di presentare offerte fino ad un valore ridotto del 25% rispetto al prezzo base d'astaTribunale di FirenzeEsecuzione immobiliare Rge 609/2019Abitazione indipendente terra-tetto con terreno agricolo sita nel Comune di Fucecchio (FI), località Massarella, zona "E1 prevalentemente boscata di valore paesaggistico ambientale", con presenza dei servizi primari. Il fabbricato è costituito da una casa colonica di vecchia costruzione, oggetto di ampliamento e ristrutturazione nell'anno 1989. L'area cortiliva, completamente recintata, vi insistono varie piccole costruzioni, alcune non sanabili. Il bene è costituito da una unità immobiliare indipendente disposta su due piani fuori terra, con annesso ampio resede esclusivo che circonda l'edificio su tutti i lati. L'appartamento, su due livelli, risulta così composto: a piano terreno, ingresso, disimpegno, due soggiorni, disimpegno-corridoio, sala pranzo, cucina e bagno; al piano primo, disimpegno, tre camere, ripostiglio e bagno. Presenti tutti gli impianti principali. Il terreno che circonda l'immobile, è a destinazione agricola. Buone condizioni di manutenzione. Il bene risulta non conforme ma regolarizzabile.Descritto in perizia come Lotto UnicoSuperficie convenzionale totale mq. 268,00Piena proprietà di:(CF): Foglio 33 - Particella 116 – Sub. - (cat. A/2)(CT): Foglio 33 - Particella 285Per maggiori informazioni contattare il nostro Referente. Offerta minima: 205913 EURO. Prezzo base d'asta: 274550 EURO.

Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare!

Scopri tutti i vantaggi offerti dal network di Abilio S.p.A., un riferimento per il mercato unico immobiliare che da oltre dieci anni

dialoga con i tribunali di tutta Italia, le istituzioni finanziarie e il libero mercato.  
In questa sezione, i risultati delle/o formule di quotazione puramente informativi.  
I valori di interesse sono tenuti a conoscenza personalmente la consistente professionalità, lo stesso  
che si può avere, la disponibilità d'uso della rete di ogni elemento, ogni ele-  
mento di Abilio S.p.A. e ogni responsabilità in caso di errore o/o im-  
portate C

**Casa singola a Fucecchio -  
Rif.**  
**Rif.**  
<https://www.annunci.it/x-335779-z>



<https://www.annunci.it/x-335779-z>