

# Villa singola - Cittagrade Sant'Angelo . Rif. c.v.827 (450.000 EUR)



Luogo

Abruzzo, Città Sant'Angelo

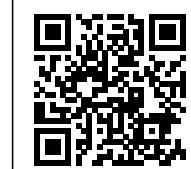
<https://www.annunciici.it/x-335780-z>

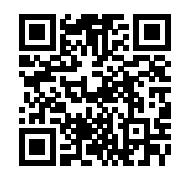


Via Fonte Umano, Citta' Sant'Angelo, zona IPER, in contesto altamente residenziale di sole ville, a due passi dal Centro di Montesilvano e dal mare, l'Agenzia Immobiliare BRIMM di Montesilvano (PE), propone in vendita una splendida villa singola con meravigliosa vista mare di ampia metratura con grande terreno circostante e totalmente recintata. L'Immobile sviluppa su due livelli abitabili per un totale di mq. 380 oltre a portico perimetrale e soffitta (locale di sgombero) totalmente rifinita ed un grande giardino di mq.4600 con una parte piantumata con uliveti. Si accede all'interno della proprieta' tramite cancello automatico, ed al piano terra troviamo un grande salone con camino in stile rustico ed una sala attigua, una grande cucina attrezzata con ampio ripostiglio, bagno principale, una grande camera matrimoniale con cabina armadio e secondo bagno, un altro ampio vano che potrebbe essere una seconda camera matrimoniale o adibito ad altro uso secondo necessita'. Piano primo con accesso da comoda scalinata interna composta da tre grandi camere matrimoniali tutte con accesso a due grandissimi terrazzi di cui uno con splendida vista mare e l'altro con vista monti, due grandi bagni tutti finestrati. Locale Sottotetto di mq. 100 (locale di sgombero) totalmente rifinito. Splendida soluzione adatta anche a piu' nuclei familiari. L'Immobile e' fornito di persiane blindate, infissi a doppio vetro di alto profilo termico/acustico, impianto di allarme e di riscaldamento con fancoil nella zona soggiorno, zanzariere e cancello automatico. APE in fase di rilascio. Per informazioni ed appuntamenti telefonare al 328 173 oppure 085 282 Agenzia Immobiliare BRIMM , Via Vestina 19/1 , Montesilvano (PE). Chiudi

Tel: 0854483282

 <a href="https://www.annunciici.it/x-335780-z">https://www.annunciici.it/x-335780-z</a>	<p>Villa singola - Cittagrade Sant'Angelo . Rif. c.v.827</p>
--	--

 <a href="https://www.annunciici.it/x-335780-z">https://www.annunciici.it/x-335780-z</a>	<p>Villa singola - Cittagrade Sant'Angelo . Rif. c.v.827</p>
--	--

 <a href="https://www.annunciici.it/x-335780-z">https://www.annunciici.it/x-335780-z</a>	<p>Villa singola - Cittagrade Sant'Angelo . Rif. c.v.827</p>
--	--

 <a href="https://www.annunciici.it/x-335780-z">https://www.annunciici.it/x-335780-z</a>	<p>Villa singola - Cittagrade Sant'Angelo . Rif. c.v.827</p>
--	--

 <a href="https://www.annunciici.it/x-335780-z">https://www.annunciici.it/x-335780-z</a>	<p>Villa singola - Cittagrade Sant'Angelo . Rif. c.v.827</p>
--	--

 <a href="https://www.annunciici.it/x-335780-z">https://www.annunciici.it/x-335780-z</a>	<p>Villa singola - Cittagrade Sant'Angelo . Rif. c.v.827</p>
---	--