

Casa singola in vendita a Pisa 186 mq Rif 1197888 (490.000 EUR)



Luogo **Toscana, Pisa**
<https://www.annunci.it/x-336041-z>

Cod.11518 - PISA - 'Barbaricina' : Nel cuore di Barbaricina proponiamo un terra tetto completamente ristrutturato sviluppato su tre livelli con giardino esclusivo , posto auto e con la possibilità di edificare una piscina in muratura . Sull'immobile è stato fatto un intervento radicale partendo dal consolidamento delle fondamenta ad arrivare al rifacimento per intero del tetto inserendo pannelli fotovoltaici , coibentazione , cappotto , riscaldamento a pavimento e infissi in alluminio taglio termico . All'abitazione si arriva da corte privata , ampia zona di manovra con posti auto esclusivi che affacciano sul giardino di proprietà . Al piano terra troviamo un soggiorno e cucina abitabile lasciati aperti come unica zona molto ampi in più un ripostiglio e un bagno - wc . Al piano primo abbiamo due ampie camere e un bagno , al piano secondo ampia camera matrimoniale , una singola e bagno . Internamente è stata installata una bellissima scala in acciaio a taglio laser , rifinita con vari giochi di luce e led perimetrali . I materiali usati rispecchiano un gusto moderno , pratico e confortevole. Per ultimo troviamo un ampio loggiato ben arredato con pergolato (non inclusa nel prezzo) subito a ridosso della cucina così da rendere molto più agevoli gli spostamenti per le cene all'aperto . Il giardino è stato appena finito con la possibilità di creare una piscina in muratura così da renderlo unico nel suo genere . In the heart of Barbaricina we offer a completely renovated roof terrace developed on three levels with an exclusive garden, parking space and the possibility of building a brick swimming pool. A radical intervention was carried out on the property starting from the consolidation of the foundations up to the complete reconstruction of the roof by inserting photovoltaic panels, insulation, insulation, underfloor heating and thermal break aluminum frames. The house is reached from a private courtyard, we find a large maneuvering area with exclusive parking spaces overlooking the private garden. On the ground floor we find a living room and kitchen left

open as the only very large area plus a storage room and a bathroom - toilet. On the first floor we have two large bedrooms, a bathroom, and on the second floor there is a large double bedroom, a single bedroom, a bathroom and a beautiful staircase with steel stairs. The house is internally finished with a wide choice of light and dark color. LED lights and materials used make it a modern, practical and comfortable house. Finally we find a well-furnished loggia with pergola (not included in the price) immediately next to the kitchen so as to make moving around for outdoor dinners much easier. The garden has just been finished with the possibility of creating a brick swimming pool to make it one of its kind. Nothing is missing from this splendid townhouse in Barbaricina. Chiudi



<https://www.annunci.it/x-336041-z>
Casa singola in vendita a Pisa
186 mq Rif 1197888



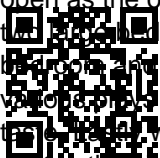
<https://www.annunci.it/x-336041-z>
Casa singola in vendita a Pisa
186 mq Rif 1197888



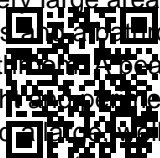
<https://www.annunci.it/x-336041-z>
Casa singola in vendita a Pisa
186 mq Rif 1197888



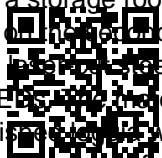
<https://www.annunci.it/x-336041-z>
Casa singola in vendita a Pisa
186 mq Rif 1197888



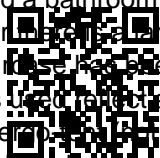
<https://www.annunci.it/x-336041-z>
Casa singola in vendita a Pisa
186 mq Rif 1197888



<https://www.annunci.it/x-336041-z>
Casa singola in vendita a Pisa
186 mq Rif 1197888



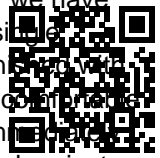
<https://www.annunci.it/x-336041-z>
Casa singola in vendita a Pisa
186 mq Rif 1197888



<https://www.annunci.it/x-336041-z>
Casa singola in vendita a Pisa
186 mq Rif 1197888



<https://www.annunci.it/x-336041-z>
Casa singola in vendita a Pisa
186 mq Rif 1197888



<https://www.annunci.it/x-336041-z>
Casa singola in vendita a Pisa
186 mq Rif 1197888