

# Appartamento a Santa Flavia con Box Auto (119.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Santa Flavia**  
<https://www.annunci.it/x-336290-z>



Appartamento in vendita in una posizione ideale a Santa Flavia, a due passi dalla stazione ferroviaria. Questo appartamento, di circa 85mq, situato al secondo piano di un piccolo edificio in un tranquillo contesto residenziale, è in condizioni impeccabili e rappresenta la soluzione perfetta per chi cerca un'abitazione comoda e confortevole.

L'appartamento è composto da una spaziosa cucina abitabile, una camera da letto accogliente, una comoda cameretta versatile che può essere utilizzata come studio o camera per gli ospiti, ed un servizio con vasca.

L'appartamento è luminoso e ben illuminato naturalmente, ben curato ed in condizioni impeccabili pronto per essere abitato.

Un ampio box auto di circa 20 mq è incluso nella vendita, offrendoti spazio aggiuntivo per il parcheggio e lo stocaggio.

La posizione è estremamente comoda, a breve distanza dalla stazione ferroviaria, ideale per chi deve spostarsi per lavoro o per piacere.

Nelle immediate vicinanze troverai anche servizi essenziali come supermercati, scuole e negozi. Questo appartamento rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere in una zona residenziale tranquilla e ben collegata.

## Specificazioni dell'immobile:

- Appartamento a Santa Flavia al secondo piano in ottime condizioni
- Superficie di circa 85mq

- Spaziosa cucina abitabile perfetta per preparare deliziose pietanze calde e caldaia da legna per il riscaldamento notturno

- Cameretta versatile che può essere utilizzata come studio o camera per gli ospiti

- Servizio con vasca ben illuminato naturalmente

- Box auto incluso nella vendita di circa 20mq

- Vicinanza con servizi, scuole, negozi alla stazione ferroviaria

- Casabrique Sicilia, Palermo, Santa Flavia

- Contatti 0961 79.16.51. SF0001VG Chiudi

- Tel: 0915537916

<https://www.annunci.it/x-336290-z>

**Appartamento a Santa Flavia con Box Auto**  
<https://www.annunci.it/x-336290-z>

**Appartamento a Santa Flavia con Box Auto**  
<https://www.annunci.it/x-336290-z>

**Appartamento a Santa Flavia con Box Auto**  
<https://www.annunci.it/x-336290-z>

