Sampierdarena mq 81 secondo piano numero locali cinque (67.000 EUR)

Luogo **Liguria, Genova**
https://www.annuncici.it/x-337996-z

L'appartamento si trova a Sampierdarena, in via Antonio Pellegrini, in una zona defilata e molto silenziosa. Il palazzo è di recente costruzione ed è composto da 2 piani anche se sembrano 3, con 13 appartamenti al primo piano e 10 appartamenti al secondo piano. È munito di ascensore e non ci sono barriere architettoniche. L'appartamento è composto da: ingresso nell'ampio soggiorno con angolo cottura, due camere, una moderna scala in legno massiccio che porta a un soppalco da utilizzare come studio o come una piccola terza camera, un antibagno con lavatrice e un bagno con doccia. Dal soppalco si accede al vasto terrazzo privato che potrà essere reso abiltabile. Completa la proprietà un box al piano terra, di circa 25 metri quadri vero fiore all'occhiello in una città come Genova carente, molto carente, di parcheggi. Inoltre, sono già iniziati i lavori per cappotto termico+caldaia di nuova generazione+pannelli fotovoltaici che azzereranno i costi energetici.

Il prezzo è di 67 mila euro per l'appartamento e 23 mila euro per il box, non separabili. Ci sono ampi spazi condominiali con una quindicina di moto parcheggiate. C'è posto per tutti.

L'inserzione è da privato e, pertanto, non ci saranno spese di agenzia. Il prezzo è già scontato ma potrebbe esserci una piccola trattabilità.

Telefono: 324 2080 Chiudi

Tel: 3245862080

Sampierdarena mq 81 secondo piano numero locali cinque
https://www.annuncici.it/x-337996-z
Sampierdarena mq 81 secondo piano numero locali cinque
https://www.annuncici.it/x-337996-z
Sampierdarena mq 81 secondo piano numero locali cinque
https://www.annuncici.it/x-337996-z
Sampierdarena mq 81 secondo piano numero locali cinque
https://www.annuncici.it/x-337996-z
Sampierdarena mq 81 secondo piano numero locali cinque
https://www.annuncici.it/x-337996-z
Sampierdarena mq 81 secondo piano numero locali cinque
https://www.annuncici.it/x-337996-z
Sampierdarena mq 81 secondo piano numero locali cinque
https://www.annuncici.it/x-337996-z
Sampierdarena mq 81 secondo piano numero locali cinque
https://www.annuncici.it/x-337996-z
Sampierdarena mq 81 secondo piano numero locali cinque
https://www.annuncici.it/x-337996-z