

Appartamento con Garage e posto Auto (215.000 EUR)



Luogo **Campania, Sapri**
<https://www.annunci.it/x-337998-z>



Vendesi nella Baia di Sapri (SA). Luminosissimo appartamento Abitabile, di circa 110 mq, + garage e mansarda, situato in via Giovanni Verga N1', (alle spalle della Piazza principale Plebiscito praticamente a 50mt) in uno stabile condominiale composto da 30 appartamenti , fabbricato nell 1988. L'appartamento in questione è ubicato nella parte centrale dello stabile, al 1° piano servito di ascensore, Dall'entrata in corridoio vi si accede hai vani, cucina con camino e terrazzo , salone, 3 camere da letto 2 singole, 1 matrimoniale, doppi servizi uno con vasca, uno con doccia, 2 piccoli sgabuzzini, il terrazzino dove si accede dal bagno, e adibito ad angolo lavanderia con lavatoio, lavatrice e stenditoio . E presente una mansarda nel sottotetto uso deposito - hobby al 6°piano , Garage con luce e acqua, posto auto assegnato fronte garage. Inoltre proprio ai piedi dello stabile ci sono un ampio parcheggio comunale di libero accesso, e di fronte a 10mt vi è un parco verde con giochi per bambini) Riscaldamento autonomo con camino legna o termosifoni a gas.

(Metano).

Tenuto in buone condizioni non necessita di grandi interventi, solo una inbiancata alle pareti.

Posizionato in una zona molto tranquilla dove sono altri stabili simili,

Poco distante da : Centro 250mt,, Stazione ferroviaria 500mt , Scuole, uffici , Banche, Ospedale 800mt , Poste a 250mt , Municipio e principali attività commerciali, Lungomare a 300mt .

(il tutto è raggiungibile a piedi, senza necessità di fare utilizzo di mezzi)

- Attualmente l' appartamento in è in uso, sarà libererato entro un termine prestabilito e sottoscritto da entrambe le parti .

Possibilità di acquistarlo completamente arredato come da foto a prezzo da concordare.

Per chi conosce la zona e i criteri, sa quanto sia difficile a volte impossibile trovare un appartamento così caratterizzato, soprattutto quando si parla di abitabile e garage.

Trattative solo di persona, sul posto dopo visione, no virtuali o immaginarie !!

Appartamento con Garage e Auto

Tel: 3347483980