

Villa in vendita a Calcinaia 305 mq Rif 1183261 (570.000 EUR)



Luogo **Toscana, Calcinaia**
<https://www.annunci.it/x-339108-z>

Cod.11264 - Centro - Calcinaia, Villa monofamiliare 275,00 mq € 570.000,00 Villa incantevole in vendita a Calcinaia. Posta in zona residenziale e vicina a tutti i servizi, grande abitazione costruita nel 2004 con meravigliose finiture e ampio giardino che si sviluppa intorno alla costruzione. L'ingresso, dotato di un funzionale guardaroba e ripostiglio, accompagna il visitatore nell'immensa zona giorno, dotata di un confortevole camino e direttamente comunicante con la cucina dalla quale si ha accesso alla comodissima dispensa. Nella zona giorno sono varie le uscite verso il giardino. Proseguendo la visita e salendo pochi gradini si raggiunge il piano sfalsato dove si sviluppa parte della zona notte e dove troviamo una bella camera singola, la grandissima camera matrimoniale con bagno dotato di doccia e finestra e un ulteriore bagno anch'esso dotato di doccia e finestra. La bellissima scala in marmo conduce al piano primo dove troviamo un ampio spazio da poter utilizzare a seconda delle esigenze e dal quale si ha accesso ad un'incantevole terrazza abitabile ed a un balcone. Infine abbiamo uno studio utilizzabile anche come camera e il bagno con doccia e finestra. Al piano seminterrato, immensa taverna con camino e comunicante con due ampi locali di deposito dove è situata anche una comodissima lavanderia. Ottimo lo stato di manutenzione dell'immobile. Doppie finestre, in legno con doppio vetro nella parte interna ed in alluminio nella parte esterna. Impianto di condizionamento e pavimentazione in marmo. Classe energetica: In attesa di certificazione - Rif. MF791. Per maggiori informazioni potete contattarci al numero fisso 050 424 , al seguente numero 393 54 (Michael) o venirci a trovare, previo appuntamento, presso la sede di Via Delle Medaglie D'oro, 41 Pisa. Chiudi



Villa in vendita a Calcinaia
305 mq Rif 1183261

<https://www.annunci.it/x-339108-z>



Villa in vendita a Calcinaia
305 mq Rif 1183261

<https://www.annunci.it/x-339108-z>



Villa in vendita a Calcinaia
305 mq Rif 1183261

<https://www.annunci.it/x-339108-z>



Villa in vendita a Calcinaia
305 mq Rif 1183261

<https://www.annunci.it/x-339108-z>



Villa in vendita a Calcinaia
305 mq Rif 1183261

<https://www.annunci.it/x-339108-z>



Villa in vendita a Calcinaia
305 mq Rif 1183261

<https://www.annunci.it/x-339108-z>



Villa in vendita a Calcinaia
305 mq Rif 1183261

<https://www.annunci.it/x-339108-z>



Villa in vendita a Calcinaia
305 mq Rif 1183261

<https://www.annunci.it/x-339108-z>



Villa in vendita a Calcinaia
305 mq Rif 1183261

<https://www.annunci.it/x-339108-z>



Villa in vendita a Calcinaia
305 mq Rif 1183261

<https://www.annunci.it/x-339108-z>