Terreno a Paglieta - Rif. 4734

Luogo **Abruzzo, Paglieta**
https://www.annuncici.it/x-339308-z

Questo immobile viene venduto tramite asta online. Oggetto della presente vendita è un terreno, sito nel comune di Paglieta (CH), località Saletti, prospiciente la Fondovalle Sangro, direzione Fossacesia Marina, prossimo allo svincolo A14. L'accesso avviene tramite lo svincolo sulla Strada Provinciale Pedemontana Fossacesia-Casoli. Dista circa 13 Km dal centro urbano di Lanciano, 4 km da Fossacesia Marina e 12 km dalla zona industriale di Atessa.Il terreno con giacitura pianeggiante, risulta coltivato. È inserito secondo il PRG vigente, in "zona per attrezzature generali D6" ai sensi dell'art. 60 delle NN.TT.d'A, per circa 39.925 mq (catastale) e 38.699 mq (reale), differenza dovuta alla occupazione della sede stradale ad oggi non ancora aggiornata sulla mappa. In "zona destinate alla viabilità del PIP", ai sensi dell'art. 65 delle NN.TT.d'A, per circa 1198,59 mq.Per il Piano Paesistico Regionale, il terreno in oggetto ricade nell'Ambito Paesistico Fluviale del Sangro-Aventino nelle "Zone di trasformabilità mirata B1".Si precisa che le particelle di terreno descritte nelle relazioni peritali hanno subito una variazione nella numerazione in seguito al frazionamento approvato dall'Agenzia del Territorio ed inserito in mappa in data 12-12-2017 prot.n.2017/150989. Frazionamento finalizzato al distacco della porzione di terreno a destinazione agricola ricadente nel lotto 8, già oggetto di compravendita.Immobile identificato nelle perizie allegate come LOTTO 8. Prezzo base d'asta: 1490872 EURO.

Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare!

Scopri tutti i vantaggi offerti dal network di Abilio S.p.A., un riferimento per il mercato unico immobiliare che da oltre dieci anni

dialoga con i tribunali di tutta Italia, le istituzioni finanziarie e il libero mercato.

Ogni indicazione, informazione e/o fotografia pubblicata è fornita a fini puramente informativi.

Tutti gli interessati sono tenuti a controllare personalmente la consistenza, la qualità, lo stato manutentivo, la destinazione d'uso del bene ad ogni elemento utile.

Abilio S.p.A. declina ogni responsabilità in caso di errore o imprecisione riportate [illegible]

Tel: 0289741567

Terreno a Paglieta - Rif. 4734 https://www.annuncici.it/x-339308-z
Terreno a Paglieta - Rif. 4734 https://www.annuncici.it/x-339308-z
Terreno a Paglieta - Rif. 4734 https://www.annuncici.it/x-339308-z
Terreno a Paglieta - Rif. 4734 https://www.annuncici.it/x-339308-z
Terreno a Paglieta - Rif. 4734 https://www.annuncici.it/x-339308-z
Terreno a Paglieta - Rif. 4734 https://www.annuncici.it/x-339308-z
Terreno a Paglieta - Rif. 4734 https://www.annuncici.it/x-339308-z
Terreno a Paglieta - Rif. 4734 https://www.annuncici.it/x-339308-z
Terreno a Paglieta - Rif. 4734 https://www.annuncici.it/x-339308-z
Terreno a Paglieta - Rif. 4734 https://www.annuncici.it/x-339308-z