

# Villa in Via Malta (260.000 EUR)



Luogo

Sicilia, Cefalù

<https://www.annunci.it/x-341766-z>



All'interno del Residence Baia degli Ulivi, sito nell'esclusiva Contrada Mazzaforno, proponiamo la vendita di una porzione di villa bifamiliare di 66 mq. (superficie commerciale), con ingresso indipendente e corte esclusiva immersa nel verde, il cui pregio è quello di poter godere le belle giornate al sole in totale relax. L'immobile si sviluppa su due elevazioni e la disposizione degli interni vede un'accogliente zona living e cucina abitabile che si affacciano rispettivamente sui due ampi pergolati immersi nel meraviglioso giardino, ed un bagno al piano terra. Una comoda scala interna porta al piano mansardato, in cui troviamo due camere con balcone comunicante, disimpegno e bagno. Il Residence, immerso in un verdeggianti e secolare uliveto, offre la servitù d'uso della piscine condominiali ed aree solarium attrezzate, dell'angolo bar/lounge e di un posto auto scoperto. Vista la posizione del tutto esclusiva, in quanto situato in una delle zone a maggiore vocazione turistica/residenziale e a circa 800 m dal mare, questo immobile rappresenta la soluzione di acquisto ideale come casa vacanze o per realizzare un investimento dal punto di vista turistico-ricettivo. Chiudi



<https://www.annunci.it/x-341766-z>



<https://www.annunci.it/x-341766-z>



<https://www.annunci.it/x-341766-z>



<https://www.annunci.it/x-341766-z>



<https://www.annunci.it/x-341766-z>



<https://www.annunci.it/x-341766-z>



<https://www.annunci.it/x-341766-z>



<https://www.annunci.it/x-341766-z>



<https://www.annunci.it/x-341766-z>



<https://www.annunci.it/x-341766-z>



<https://www.annunci.it/x-341766-z>