

# Villa a schiera vista mare lotto mq 500 giardino (195.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Agrigento**  
<https://www.annunci.it/x-342568-z>

Vendesi ad Agrigento, in villaggio mose', tra via dei fiumi e via cavalieri magazzini, villa a schiera su lotto interamente recintato con accesso da cancello carraio e pedonale, realizzata su lotto di terreno di mq 500, esposizione sud est ovest molto soleggiata e luminosa, con vista mare dal piano superiore.

villa dalla superficie commerciale di mq 190, calpestabile mq 170, distribuita su due livelli accessibili da scala interna, a piano terra zona giorno composta da angolo cottura cucina, soggiorno, salone doppio, bagno e ripostiglio, al piano superiore bagno, ripostiglio, n. 3 camere da letto. Balconi affaccio a sud e veranda coperta a pianoterra con barbecue, e giardino. Pareti perimetrali esterne con cappotto termico, aria condizionata.

possibilita' fotovoltaico e piscina.

mutuabile con assistenza mutuo in agenzia. Se hai meno di 36 anni e isee inferiore a 40k non paghi le imposte di registro, ipotecarie e catastali per l'atto se prima casa fino al 31.12. 2023, e potrai fino al 30 settembre 2023, beneficiare della garanzia consap per under 36, giusto decreto statale omnibus n. 51/2023, se non rientri in questa casistica, possibile scontistica su tasso per categorie lavoratori dipendenti pubblici.

Vieni a vedere le opportunita' presenti.

No barriere architettoniche adatta a persone con handicap o in carrozzella con problemi deambulazione.

Hai bisogno di comprare o vendere casa? chiamaci! noi sappiamo come si fa.

Certificazione energetica classe d.

Immobiliare di falco cell. 335 41 Chiudi



Villa a schiera vista mare lotto  
mq 500 giardino  
<https://www.annunci.it/x-342568-z>



Villa a schiera vista mare lotto  
mq 500 giardino  
<https://www.annunci.it/x-342568-z>



Villa a schiera vista mare lotto  
mq 500 giardino  
<https://www.annunci.it/x-342568-z>



Villa a schiera vista mare lotto  
mq 500 giardino  
<https://www.annunci.it/x-342568-z>



Villa a schiera vista mare lotto  
mq 500 giardino  
<https://www.annunci.it/x-342568-z>



Villa a schiera vista mare lotto  
mq 500 giardino  
<https://www.annunci.it/x-342568-z>



Villa a schiera vista mare lotto  
mq 500 giardino  
<https://www.annunci.it/x-342568-z>



Villa a schiera vista mare lotto  
mq 500 giardino  
<https://www.annunci.it/x-342568-z>



Villa a schiera vista mare lotto  
mq 500 giardino  
<https://www.annunci.it/x-342568-z>



Villa a schiera vista mare lotto  
mq 500 giardino  
<https://www.annunci.it/x-342568-z>