

# Rif30721045-320 - RusticoCasaleCorte in Vendita a Malfa di 460 mq (800.000 EUR)



Luogo

Sicilia, Malfa

<https://www.annuncici.it/x-342740-z>

Il progetto prevede la demolizione di cinque corpi di fabbrica degradati e nuova realizzazione, ricreando l'atmosfera di un tipico borgo eoliano. Le scelte progettuali ricalcano gli elementi caratteristici dell'architettura eoliana, con uno sguardo all'eco sostenibilità e all'innovazione tecnologica.

Volume in demolizione mc 2.453,65, da realizzare mc 2.239,22, residuo inedificato mc 214,43.

Vengono realizzate cinque abitazioni con un patio interno comune e locali cantina al piano interrato. Le abitazioni hanno superfici tra i 70 e gli 80 mq, ognuna su due livelli, con zona giorno e terrazza coperta al piano superiore vista mare.

Tre delle cinque abitazioni sono dotate di due camere da letto, le altre una per ciascuna.

Tutte le abitazioni si prevede siano dotate di impianto fotovoltaico, muri compresi di pannelli di sughero in funzione fono assorbente, finiture con pittura photocatalitica, sistema di smaltimento con vasche Imhoff, connessione alla rete idrica pubblica e riserve d'acqua individuali.

Il progetto ha ottenuto il parere favorevole dell'Ufficio tecnico Comunale. Chiudi

Tel: 0931413926

Rif30721045-320 -  
RusticoCasaleCorte in Vendita  
a Malfa di 460 mq  
<https://www.annuncici.it/x-342740-z>

Rif30721045-320 -  
RusticoCasaleCorte in Vendita  
a Malfa di 460 mq  
<https://www.annuncici.it/x-342740-z>

Rif30721045-320 -  
RusticoCasaleCorte in Vendita  
a Malfa di 460 mq  
<https://www.annuncici.it/x-342740-z>

Rif30721045-320 -  
RusticoCasaleCorte in Vendita  
a Malfa di 460 mq  
<https://www.annuncici.it/x-342740-z>

Rif30721045-320 -  
RusticoCasaleCorte in Vendita  
a Malfa di 460 mq  
<https://www.annuncici.it/x-342740-z>

Rif30721045-320 -  
RusticoCasaleCorte in Vendita  
a Malfa di 460 mq  
<https://www.annuncici.it/x-342740-z>

Rif30721045-320 -  
RusticoCasaleCorte in Vendita  
a Malfa di 460 mq  
<https://www.annuncici.it/x-342740-z>