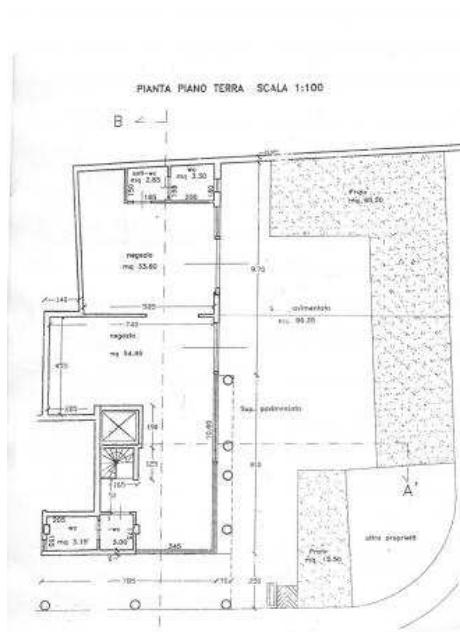


# Locale comm.leFondo in affitto a Empoli 103 mq Rif 1143630 (1.500 EUR)



Luogo

Toscana, Empoli

<https://www.annunci.it/x-345104-z>

Cod.01421 - NOSTRA ESCLUSIVA - EMPOLI ZONA COOP VIA SUSINI - Rif. A 23/071 - AFFITTASI FONDO COMMERCIALE DI 103 MQ., LOGGIATO DI 60 MQ. PER TUTTO LO SVILUPPO DEL FONDO, RESEDE DI 120 MQ. E GARGE DI 50 MQ. - TRATTASI PRECISAMENTE DI FONDO ANGOLARE AD USO COMMERCIALE (C/1) DI103 MQ. POSTO AL PIANO TERRA CON VETRINE ANGOLARI DI 17 METRI x 3,5 METRI CHE LO RENDONO

LUMINOSISSIMO E MOLO VISIBILE. AL FONDO SI ACCEDE DA UN GRANDE GIARDINO/RESEDE ESCLUSIVO DI 180 MQ. COMPRENSIVO DI LOGGIATO PROFONDO CIRCA 3 METRI CHE COSTEGGIA I DUE LATI DEL FONDO PER TUTTO IL SUO SVILUPPO, IL QUALE LOGGIATO PERMETTE DI VISITARE LE VETRINE IN SERENITÀ ANCHE IN GIORNATE PIOVOSE. IL FONDO È COMPOSTO DA DUE AMPI LOCALI COMUNICANTI, DUE BAGNI CON ANTIBAGNO, E DA UNA SCALA A CHIOTTA POSSIAMO RAGGIUNGERE DIRETTAMENTE DALL'INTERNO UN GARAGE DI 50 MQ CIRCA, COMODISSIMO ANCHE DA UTILIZZARE COME MAGAZZINO A SERVIZIO DEL FONDO COMMERCIALE. IL FONDO IN PERFETTISIME CONDIZIONI E FA PARTE DI UNA PREGEVOLE PALAZZINA DEI PRIMI ANNI DEL 2000 ANCH'ESSA IN PERFETTE CONDIZIONI.

BEL CONTESTO, VICINO AL CENTRO E PRECISAMENTE ALLA COOP DI VIA SUSINI E PERTANTO CON BUON PASSAGGIO E BEN VISIBILE

Classe energetica: D - EURO 1.500,00 MENSILI Chiudi

Locale comm.leFondo in affitto a Empoli 103 mq Rif 1143630  
<https://www.annunci.it/x-345104-z>

Locale comm.leFondo in affitto a Empoli 103 mq Rif 1143630  
<https://www.annunci.it/x-345104-z>

Locale comm.leFondo in affitto a Empoli 103 mq Rif 1143630  
<https://www.annunci.it/x-345104-z>

Locale comm.leFondo in affitto a Empoli 103 mq Rif 1143630  
<https://www.annunci.it/x-345104-z>