

# Terreno (800.000 EUR)



Luogo

Lombardia, San Giorgio di Mantova

<https://www.annunci.it/x-345853-z>



Vendesi terreno agricolo con annessa corte sita nel comune di San Giorgio di Mantova , a 3 km. da Porto Mantovano e vicina all'autostrada A4.

Il terreno comprende ; 35 biolche Mantovane ( 109.851mq) di terreno coltivabile, più 5 biolche Mantovane (15.693 mq) occupate da casa padronale ,aia, stalla , garage , porticati e rustici adibiti a varie attività, orto di corte , area verde con varie piante da frutto e piccolo vigneto per produzione di vino .

La stalla è dismessa e libera da bestiame .Sul tetto della stalla è presente e tutt'ora funzionante impianto fotovoltaico da 40 kW. A ridosso della stalla è presente e funzionante essiccatore per riso.Lo stabile adibito ad abitazione padronale ha una superficie di circa 300 mq. più sotto tetto ed è attualmente abitata dai proprietari.La metratura dell' abitazione e la disposizione degli ambienti rendono semplice la suddivisione in più unità abitative .

La corte , come il terreno , sono affiancati da fosso con acqua tutto l'anno, il quale rende semplice l'irrigazione .

L'azienda ha un unico accesso dalla strada pubblica munito di cancello automatico .

In caso di vendita tutti gli immobili saranno liberi da persone. Chiudi

Tel: 3487018833

Terreno

Terreno



<https://www.annunci.it/x-345853-z>



<https://www.annunci.it/x-345853-z>



Terreno



<https://www.annunci.it/x-345853-z>



Terreno



<https://www.annunci.it/x-345853-z>

Terreno



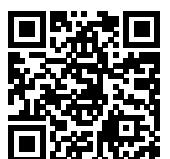
<https://www.annunci.it/x-345853-z>

Terreno



<https://www.annunci.it/x-345853-z>

Terreno



<https://www.annunci.it/x-345853-z>

Terreno