

# Rif.V02685 - Appartamento ingresso indipendente e corte privata (480.000 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Rimini**  
<https://www.annunci.it/x-346298-z>

Rimini Marina Centro presentiamo in esclusiva la vendita di un ampio appartamento di 125 metri quadri con ingresso indipendente, portico di 37 metri quadri, corte privata di 90 metri quadri ad uso esclusivo e doppia cantina finestrata da 50 metri quadri, per un totale di 170 metri quadri commerciali. Tale completezza degli spazi interni ed accessori conferiscono alla residenza speciali caratteristiche di indipendenza e libertà. Lo stile raffinato dell'Art Nouveau conferisce la particolarità di sentirsi accolti in questa dimora storica ed esclusiva. E' infatti una rarità estetica l'originale stile liberty. Altre peculiarità di questo immobile sono: l'ubicazione nel cuore di Marina Centro a soli 100 metri dalla spiaggia ed ugualmente 100 metri dalla pista ciclopeditone che percorre per oltre 3 chilometri i principali parchi di Rimini, attraversando il centro storico e l'accesso alla corte esterna recintata e carrabile per parcheggiare le auto in completa autonomia. L'abitazione comprende tutto il piano rialzato di un villino di sole tre unità con le tipiche caratteristiche costruttive ed i generosi spazi dell'epoca Anni '30 che ben si adattano alle moderne esigenze di funzionalità, comfort ed eleganza e grazie ai suoi quattro lati finestrati, vengono garantite luce ed aria naturale a tutte le sue stanze, anche alle più piccole come al terzo bagno, permettendo ampie possibilità di modifiche nella ristrutturazione. Questa è un'opportunità unica sul mercato immobiliare di Rimini e la richiesta economica per la vendita è di Euro 480.000. Riferimento annuncio n° V02685 Chiudi

Tel: 0541773448



Rif: V02685 - Appartamento  
ingresso indipendente e corte  
privata

<https://www.annunci.it/x-346298-z>



Rif: V02685 - Appartamento  
ingresso indipendente e corte  
privata

<https://www.annunci.it/x-346298-z>



Rif: V02685 - Appartamento  
ingresso indipendente e corte  
privata

<https://www.annunci.it/x-346298-z>



Rif: V02685 - Appartamento  
ingresso indipendente e corte  
privata

<https://www.annunci.it/x-346298-z>



Rif: V02685 - Appartamento  
ingresso indipendente e corte  
privata

<https://www.annunci.it/x-346298-z>



Rif: V02685 - Appartamento  
ingresso indipendente e corte  
privata

<https://www.annunci.it/x-346298-z>



Rif: V02685 - Appartamento  
ingresso indipendente e corte  
privata

<https://www.annunci.it/x-346298-z>



Rif: V02685 - Appartamento  
ingresso indipendente e corte  
privata

<https://www.annunci.it/x-346298-z>



Rif: V02685 - Appartamento  
ingresso indipendente e corte  
privata

<https://www.annunci.it/x-346298-z>



Rif: V02685 - Appartamento  
ingresso indipendente e corte  
privata

<https://www.annunci.it/x-346298-z>