

# GROTTAMMARE-Casale mq. 700 con 7 ettari di terreno (490.000 EUR)



Luogo

Marche, Grottammare

<https://www.annunci.it/x-346419-z>



## GROTTAMMARE

In prima collina sul mare, in zona residenziale e con comodo accesso dalla strada provinciale, a soli 6 km dalle spiagge della riviera adriatica, proponiamo in vendita esclusiva una splendida villa di recente costruzione, da ultimare, della superficie complessiva di mq. 700 circa, disposta su tre livelli, con terreno di pertinenza di 9 ettari, dove poter realizzare anche una piscina e campi ad uso sportivo, composta da: piano terra con ampio garage, salone, cucina, due bagni, cantina, loggiato, piano primo ampio soggiorno/salone, con terrazza, cucina, 2 camere, bagni; piano secondo 4 camere, 4 bagni, terrazza panoramica.

L'attuale disposizione degli ambienti interni può subire qualsiasi variazione in base alle esigenze abitative o commerciali.

La posizione dell'immobile, con la sua vista mare, gli conferisce una predisposizione naturale per realizzare una struttura turistico-ricettiva di pregio, considerando la possibilità di usufruire del terreno circostante anche per passeggiate ecologiche o piantagioni mirate a produrre prodotti locali e non; o l'eventuale realizzo di una villa con più unità abitative, per 2 nuclei familiari.

Le foto indicate all'annuncio sono possibilità di progetto, l'immobile è allo stato grezzo attualmente.

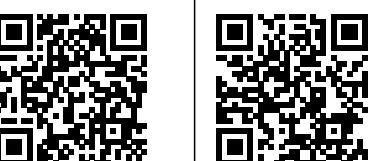
Euro 490.000

Codice: 3550

SEDE AGENZIA: Porto d'Ascoli - Via Indipendenza n. 7 Chiudi



GROTTAMMARE-Casale mq.  
700 con 7 ettari di terreno  
<https://www.annunci.it/x-346419-z>



GROTTAMMARE-Casale mq.  
700 con 7 ettari di terreno  
<https://www.annunci.it/x-346419-z>



GROTTAMMARE-Casale mq.  
700 con 7 ettari di terreno  
<https://www.annunci.it/x-346419-z>



GROTTAMMARE-Casale mq.  
700 con 7 ettari di terreno  
<https://www.annunci.it/x-346419-z>



GROTTAMMARE-Casale mq.  
700 con 7 ettari di terreno  
<https://www.annunci.it/x-346419-z>