

# Appartamento in vendita a Cerreto Guidi 70 mq Rif 1134886 (195.000 EUR)



Luogo

**Toscana, Cerreto Guidi**

<https://www.annunci.it/x-346471-z>



Cod.01144 - CAPOLUOGO - Cerreto Guidi- RIF. M/0455 - IN OTTIMO CONTESTO RESIDENZIALE, ALL'INTERNO DI PICCOLA ED ELEGANTE PALAZZINA EDIFICATA NELL'ANNO 2011, SEMINUOVO TRILOCALE IN CONDIZIONI IMPECCABILI. MQ 70 LORDI DI UNITA' ABITATIVA OLTRE DUE BALCONI ED UNA GRADEVOLISSIMA LOGGIA D'INGRESSO; OLTRE INFINE, L'AMPIO GARAGE NELLA ZONA SEMINTERRATA. L' immobile, accogliente moderno e sobrio, è posto al primo piano ed ultimo, ed è servito da un ingresso semindipendente. Internamente, questa la composizione: ingresso in soggiorno/pranzo con zona cottura a vista, ed un primo terrazzo; disimpegno notte, due camere e servizio igienico con finestra e secondo terrazzo. Al piano seminterrato il garage di circa mq 20. Immobile pari al nuovo, tenuto in modo ineccepibile, con finiture giovani ed attuali e con un taglio degli spazi interni comodi razionali e non di meno funzionali anche per la presenza di tutti quegli accessori necessari a rendere una abitazione confortevole e speciale. Prima di tutto il pacchetto tecnologico, infatti l'immobile risulta in classe energetica virtuosa oltre ad avere in dotazione un impianto nuovo di aria condizionata. Classe energetica: B ipe 40.00 - euro 195.000,00 Chiudi



Appartamento in vendita a  
Cerreto Guidi 70 mq Rif  
1134886

<https://www.annunci.it/x-346471-z>



Appartamento in vendita a  
Cerreto Guidi 70 mq Rif  
1134886

<https://www.annunci.it/x-346471-z>



Appartamento in vendita a  
Cerreto Guidi 70 mq Rif  
1134886

<https://www.annunci.it/x-346471-z>



Appartamento in vendita a  
Cerreto Guidi 70 mq Rif  
1134886

<https://www.annunci.it/x-346471-z>



Appartamento in vendita a  
Cerreto Guidi 70 mq Rif  
1134886

<https://www.annunci.it/x-346471-z>



Appartamento in vendita a  
Cerreto Guidi 70 mq Rif  
1134886

<https://www.annunci.it/x-346471-z>



Appartamento in vendita a  
Cerreto Guidi 70 mq Rif  
1134886

<https://www.annunci.it/x-346471-z>



Appartamento in vendita a  
Cerreto Guidi 70 mq Rif  
1134886

<https://www.annunci.it/x-346471-z>



Appartamento in vendita a  
Cerreto Guidi 70 mq Rif  
1134886

<https://www.annunci.it/x-346471-z>



Appartamento in vendita a  
Cerreto Guidi 70 mq Rif  
1134886

<https://www.annunci.it/x-346471-z>