

# Grande Box - Magazzino (48.000 EUR)



Luogo

Lombardia, Dalmine

<https://www.annunci.it/x-347105-z>



GRANDE GARAGE-BOX AUTO QUADRUPLO, AMPIO MAGAZZINO.

Propongo in vendita magazzino / box auto di mq. 60 con altezza di mt 2,55 in un unico ambiente. L'autorimessa con accesso carrale, cancello elettrico ed ampio corsello è adatta per il deposito e la discesa poco ripida consente l'accesso anche a carrelli auto particolarmente lunghi o a furgoni lunghi. Il box dispone di una serranda scorrevole d'ingresso di 3 metri da sostituire con una nuova.

L'accesso al garage, lungo il suo corsello ha un limite d'altezza di 2,45 mt. Il locale è un grande ambiente unico senza pilastri ed è rettangolare: mt 9,45 x 6,00 ca.

Il garage è parte di un bel condominio in zona tranquilla ma centrale. A breve inizieranno i lavori di ripristino del locale, sia internamente che esternamente per rimetterlo A NUOVO. Verrà sostituita anche la SARACINESCA SCORREVOLE con una nuova di pari qualità, per una eventuale motorizzazione basta saperlo prima che venga ordinata. Durante i lavori di rimessa a nuovo del locale verrà predisposto l'allacciamento alla rete elettrica con contatore personale. L'impresa è disponibile ad iniziare i lavori, manca solo una modifica del computo metrico per la parte intonaco, quindi per settembre al massimo cominceranno.

Astenersi Agenzie! Potete contattarmi per ogni informazione e per fissare un appuntamento per visionare l'immobile anche ora, prima dell'inizio lavori. Chiudi

Grande Box - Magazzino  
<https://www.annunci.it/x-347105-z>

Grande Box - Magazzino  
<https://www.annunci.it/x-347105-z>