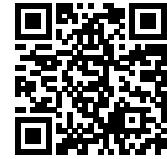


# QUADRILocale - Piazza Caduti della Montagnola Roma (440.000 EUR)

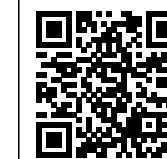


Luogo **Lazio, Roma**  
<https://www.annuncici.it/x-347338-z>



H2OME propone ad angolo con via Guido De Ruggero e Piazza Caduti della Montagnola crocevia del quartiere e ben collegata con il centro proponiamo un ottimo appartamento di circa 158 mq commerciali di cui 145 netti in buono stato di manutenzione posto al secondo piano di 5 in un elegante condominio tranquillo con portineria fissa 24h e con giardino condominiale molto curato. L'immobile gode di un'ottima esposizione pertanto molto luminoso e arioso si affaccia sul giardino condominiale per cui molto tranquillo La superficie usufruibile dell' appartamento è di circa 145 mq netti oltre 1 soffitta di pertinenza di circa 8 mq e il balcone perimetrale di 15 mq. Composizione interna: ampio ingresso da cui si accede al salone, 3 ampie camere e una piccola camera con finestra utilizzata come spogliatoio e armadi a muro, cucina abitabile che affaccia sul balcone perimetrale e 2 bagni entrambi con finestra. La richiesta per la vendita e' in linea con le valutazioni di zona ed è pari ad € 440.000 trattabile nella misura del buon senso per permettere parte della eventuale ristrutturazione per informazioni contattare : 333 171 H2ome srl La formula Per vendere la Tua casa Via Lovanio 16 00198 Roma. Chiudi

Tel: 3337271171



**QUADRILocale - Piazza Caduti della Montagnola Roma**  
<https://www.annuncici.it/x-347338-z>

**QUADRILocale - Piazza Caduti della Montagnola Roma**  
<https://www.annuncici.it/x-347338-z>