

# DELIZIOSO TRIVANO CON MANSARDA E GIARDINO PRIVATO (185.000 EUR)



Luogo **Sardegna, Pula**  
<https://www.annunci.it/x-347339-z>



Ci troviamo a Pula, precisamente in via Nivola e con grande piacere oggi vogliamo proporvi questa rara opportunità:

a pochi passi dalle famosissime spiagge e da tutti i servizi principali, in zona ben collegata e servita, vi presentiamo un

delizioso appartamento al piano primo di circa 100 mq, con mansarda recentemente ristrutturata, giardino e ingresso di proprietà al piano terra.

La soluzione è così composta:

Ingresso con soggiorno - angolo cottura;

1 camera matrimoniale ampia e luminosa;

1 cameretta che accoglie un letto di una piazza e mezza;

1 bagno ristrutturato con doccia e tutti i confort per un dolce relax;

Riscaldamento con split inverter caldo/freddo;

Un camino che impreziosisce la zona giorno per riscaldarsi nelle notti d'inverno, coccolandosi con una bella cioccolata calda.

Completa la proprietà una mansarda che può accogliere tutto ciò che non serve dentro casa, e un bellissimo spazio esterno con giardino per trascorrere in tutta tranquillità momenti conviviali o di puro relax.

Dimora ideale per chi è alla ricerca di un valido investimento che diventi una rendita nel tempo o, semplicemente, la casa giusta per una famiglia che necessita di ampi spazi interni ed esterni nella bellissima atmosfera Pulese.



DELIZIOSO TRIVANO CON  
MANSARDA E GIARDINO  
PRIVATO

<https://www.annunci.it/x-347339-z>



DELIZIOSO TRIVANO CON  
MANSARDA E GIARDINO  
PRIVATO

<https://www.annunci.it/x-347339-z>



DELIZIOSO TRIVANO CON  
MANSARDA E GIARDINO  
PRIVATO

<https://www.annunci.it/x-347339-z>



DELIZIOSO TRIVANO CON  
MANSARDA E GIARDINO  
PRIVATO

<https://www.annunci.it/x-347339-z>



DELIZIOSO TRIVANO CON  
MANSARDA E GIARDINO  
PRIVATO

<https://www.annunci.it/x-347339-z>



DELIZIOSO TRIVANO CON  
MANSARDA E GIARDINO  
PRIVATO

<https://www.annunci.it/x-347339-z>



DELIZIOSO TRIVANO CON  
MANSARDA E GIARDINO  
PRIVATO

<https://www.annunci.it/x-347339-z>



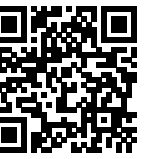
DELIZIOSO TRIVANO CON  
MANSARDA E GIARDINO  
PRIVATO

<https://www.annunci.it/x-347339-z>



DELIZIOSO TRIVANO CON  
MANSARDA E GIARDINO  
PRIVATO

<https://www.annunci.it/x-347339-z>



DELIZIOSO TRIVANO CON  
MANSARDA E GIARDINO  
PRIVATO

<https://www.annunci.it/x-347339-z>