

# VILLA SINGOLA



Luogo

**Lombardia, Alzano Lombardo**

<https://www.annuncici.it/x-347582-z>



ALZANO L.DO: In zona esclusiva e panoramica, tra le più belle della bergamasca, proponiamo nuova Villa Singola in fase di realizzazione così disposta: Ingresso, Ampio Soggiorno con Sala Pranzo, Cucina a vista con dispensa dedicata che affaccia su Terrazzo porticato di mq 100, Disimpegno notte, quattro camere da letto e Doppi Servizi. Nella parte sottostante troviamo un ulteriore piano adibito a locali di servizio tra cui: Autorimessa con basculante motorizzata di mq 130, Lavanderia/terzo bagno, Cantina, vano tecnico, Taverna/Appartamento di mq 75 e Giardino di mq 1400 con possibilità (a parte) di realizzare una piscina. La Villa sarà realizzata con un'Attestazione di Prestazione Energetica in Classe A4 con Impianto fotovoltaico munito di batteria di accumulo pari a 6Kw, riscaldamento a pavimento con pompa di calore, V.M.C. (ventilazione meccanica controllata), serramenti in legno ed alluminio, tetto in legno lamellare a vista, finiture esterne in pietra, antifurto ed impianto di videosorveglianza. Finiture a scelta di altissimo capitolato. I rendering riportati sono indicativi e non tassativi, si può prenotare la visita in cantiere. Solo per veri intenditori. No perditempo! Chiudi

Tel: 035761077

<https://www.annuncici.it/x-347582-z>

**VILLA SINGOLA**

<https://www.annuncici.it/x-347582-z>

**VILLA SINGOLA**