

TRIBUNALE DI ANCONA - FALLIMENTO 1142017 (193.641 EUR)



Luogo Marche, Monsano
<https://www.annunci.it/x-349029-z>

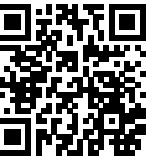
TRIBUNALE DI ANCONA - FALLIMENTO 114/2017

DETTAGLIO VENDITA
Tipologia: Senza incanto
Data di vendita: 05/12/2023 10:00
Prezzo base d'asta: € 258.188, 00
Offerta minima: € 193.641, 00
Rialzo minimo: € 2.000, 00
Modalità di vendita: Asincrona telematica
Termine presentazione offerta: 04/12/2023 12:00

DETTAGLIO LOTTO
LOTTO N. 3
Porzione di un immobile a destinazione produttiva con tipologia edilizia del tipo a capannone nella zona industriale di Monsano, a poca distanza dallo svincolo della SS76 della Vallesina, ha struttura portante in cemento armato ma attualmente si presenta completamente privo di copertura. La stessa era infatti composta da struttura leggera, lastre in cemento-amianto, crollato a seguito degli eventi nevosi del 2012. L'area è stata bonificata dai resti della copertura.
Prima del crollo, l'unità immobiliare aveva una superficie commerciale lorda pari a 1.800 mq, ancora intuibile stante la presenza delle murature perimetrali che ne tradiscono il perimetro; la corte di pertinenza

opportunamente asfaltata e recintata con accesso garantito da cancello metallico scorrevole, ha una superficie complessiva di circa 1.050 mq, di cui circa 250 mq sono occupati dal corpo di fabbrica principale, all'interno del quale si trova una distanza di circa 260 mq, di cui circa 200 mq sono occupati da un edificio a struttura leggera, composta da lastre in cemento-amianto, crollato a seguito degli eventi nevosi del 2012, ed in cui si trova il corpo di fabbrica principale. Stante l'irrecuperabilità del corpo di fabbrica danneggiato e l'assoluta vetustà di quello accessorio il lotto è sostanzialmente rappresentato dalla capacità edificatoria dell'area, ed è stato valutato tenendo i costi necessari per la demolizione delle murature perimetrali e del volume accessorio.

Per maggiori dettagli consultare il sito della vendita o contattare il Curatore. Chiudi

 https://www.annunci.it/x-349029-z TRIBUNALE DI ANCONA - FALLIMENTO 1142017	 https://www.annunci.it/x-349029-z TRIBUNALE DI ANCONA - FALLIMENTO 1142017	 https://www.annunci.it/x-349029-z TRIBUNALE DI ANCONA - FALLIMENTO 1142017	 https://www.annunci.it/x-349029-z TRIBUNALE DI ANCONA - FALLIMENTO 1142017	 https://www.annunci.it/x-349029-z TRIBUNALE DI ANCONA - FALLIMENTO 1142017	 https://www.annunci.it/x-349029-z TRIBUNALE DI ANCONA - FALLIMENTO 1142017	 https://www.annunci.it/x-349029-z TRIBUNALE DI ANCONA - FALLIMENTO 1142017	 https://www.annunci.it/x-349029-z TRIBUNALE DI ANCONA - FALLIMENTO 1142017	 https://www.annunci.it/x-349029-z TRIBUNALE DI ANCONA - FALLIMENTO 1142017	 https://www.annunci.it/x-349029-z TRIBUNALE DI ANCONA - FALLIMENTO 1142017
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--

