TRIBUNALE DI ANCONA - FALLIMENTO 1142017 (193.641 EUR)

Luogo **Marche, Monsano**
https://www.annuncici.it/x-349029-z

TRIBUNALE DI ANCONA - FALLIMENTO 114/2017

DETTAGLIO VENDITA
Tipologia: Senza incanto
Data di vendita: 05/12/2023 10:00
Prezzo base d'asta: € 258.188, 00
Offerta minima: € 193.641, 00
Rialzo minimo: € 2.000, 00
Modalità di vendita: Asincrona telematica
Termine presentazione offerta: 04/12/2023 12:00

DETTAGLIO LOTTO
LOTTO N. 3
Porzione di un immobile a destinazione produttiva con tipologia edilizia del tipo a capannone nella zona industriale di Monsano, a poca distanza dallo svincolo della SS76 della Vallesina, ha struttura portante in cemento armato ma attualmente si presenta completamente privo di copertura. La stessa era infatti composta da struttura leggera, lastre in cemento-amianto, crollato a seguito degli eventi nevosi del 2012. L'area è stata bonificata dai resti della copertura.
Prima del crollo, l'unità immobiliare aveva una superficie commerciale lorda pari a 1.800 mq, ancora intuibile stante la presenza delle murature perimetrali che ne tradiscono il perimetro; la corte di pertinenza opportunamente asfaltata e recintata con accesso garantito da cancello metallico scorrevole, ha [illegible] complessiva di circa 9.050 mq. Completa la consistenza del compendio un corpo di fabbrica istituito posto all'interno [illegible]
[illegible] prima consistenza a poca distanza [illegible] manufatto [illegible] destinato a [illegible] zono e locale [illegible] con [illegible] a complessivi mq 260 [illegible] interna [illegible] ml, edificato [illegible] stessa epoca [illegible] compendio principale. Stante l'irrecuperabilità del corpo di fabbrica danneggiato e l'assoluta vetustà di quello accessorio il lotto è sostanzialmente rappresentato dalla capacità edificatoria dell'area, ed è stato valutato detraendo i costi
necessari per la demolizione delle murature perimetrali e del volume accessorio.

Per maggiori dettagli consultare il sito della vendita o contattare il Curatore. Chiudi

TRIBUNALE DI ANCONA - FALLIMENTO 1142017
https://www.annuncici.it/x-349029-z