

ufficio Via Paolo Richiedei, GUSSAGO (515.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Gussago**
<https://www.annunci.it/x-349091-z>




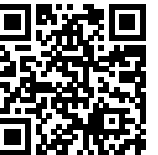








COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo esclusivamente in vendita a reddito un ufficio di circa 200 metri quadrati, situato al piano primo di un edificio direzionale di tre piani. L'immobile è attualmente locato e viene venduto a reddito con una percentuale del 7% annua. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione proposta in vendita dispone di una superficie calpestabile di 200 metri quadrati disposti lungo un unico piano primo raggiungibile tramite ascensore.

L'ufficio è suddiviso in cinque locali dotati di numerose finestre apribili ed è provvisto di due servizi igienici privati a norma disabili. L'immobile è completo degli impianti elettrico, di illuminazione, di riscaldamento e di condizionamento; nonché di un sistema di allarme e antincendio.

UBICAZIONE E CONTESTO La soluzione sorge nella zona residenziale del comune di Gussago, nei pressi dell'ospedale, e beneficia di circa una trentina posti auto messi a disposizione della clientela, oltre ad un garage e due posti auto privati. Offriamo ai ragazzi tra i 18 e i 23 anni l'opportunità di formarsi e avviarsi alla professione di Agente Immobiliare. Chiudi

Tel: 0308087340

 https://www.annunci.it/x-349091-z ufficio Via Paolo Richiedei, GUSSAGO	 https://www.annunci.it/x-349091-z ufficio Via Paolo Richiedei, GUSSAGO	 https://www.annunci.it/x-349091-z ufficio Via Paolo Richiedei, GUSSAGO	 https://www.annunci.it/x-349091-z ufficio Via Paolo Richiedei, GUSSAGO	 https://www.annunci.it/x-349091-z ufficio Via Paolo Richiedei, GUSSAGO	 https://www.annunci.it/x-349091-z ufficio Via Paolo Richiedei, GUSSAGO	 https://www.annunci.it/x-349091-z ufficio Via Paolo Richiedei, GUSSAGO	 https://www.annunci.it/x-349091-z ufficio Via Paolo Richiedei, GUSSAGO	 https://www.annunci.it/x-349091-z ufficio Via Paolo Richiedei, GUSSAGO	 https://www.annunci.it/x-349091-z ufficio Via Paolo Richiedei, GUSSAGO
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---