bifamiliare Via toppie, CAFASSE (289.000 EUR)

Luogo **Piemonte, Cafasse**
https://www.annuncici.it/x-350733-z

CAFASSE: si propone in vendita villa bifamiliare indipendente con ampio giardino privato composta da due appartamenti quadrilocali di circa 100mq ciascuno, con ampi spazi accessori. L'immobile si trova in una zona molto tranquilla ma è comodo a tutti i servizi del paese perché la piazza centrale è a pochi minuti a piedi.L'appartamento al piano rialzato è composto da ingresso su disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto e bagno con finestra, e dispone di due balconi e di un ampio terrazzo coperto.
Al piano secondo l'alloggio è composto da ingresso su disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Questo piano dispone di tre balconi e di terrazzo coperto. L'immobile si trova in ottime condizioni di manutenzione sia interna che esterna.Al piano seminterrato, accessibile sia internamente che dall'esterno, sono stati realizzati una tavernetta con angolo cottura e in più si trova un ampio locale uso cantina/deposito.

La proprietà è dotata di un ampio terreno di proprietà interamente recintato che la circonda sui quattro lati, e inoltre dispone di numerosi locali accessori. In particolare la casa è fornita di cinque box auto singoli e un'autorimessa molto ampia e molto alta che consente il ricovero anche di mezzi come camper o furgoni di grande dimensioni.
Oltre a questo nel terreno si trovano anche due fabbricati uno uso deposito l'altro uso serra/legnaia, oltre a una tettoia aperta sfruttabile come magazzino.

Possibilità di acquistare la porzione confinante di terreno edificabile di 1.400 mq, dove si possono costruire altri 200 mq di abitazione circa su massimo due piani fuori terra alla cifra di Euro 59.000. Il lotto ha anche un ulteriore [illegible] indipendente [illegible] rarraio [illegible] privato [illegible]

[illegible] 5073

bifamiliare Via toppie, CAFASSE
https://www.annuncici.it/x-350733-z

bifamiliare Via toppie, CAFASSE
https://www.annuncici.it/x-350733-z

bifamiliare Via toppie, CAFASSE
https://www.annuncici.it/x-350733-z

bifamiliare Via toppie, CAFASSE
https://www.annuncici.it/x-350733-z

bifamiliare Via toppie, CAFASSE
https://www.annuncici.it/x-350733-z

bifamiliare Via toppie, CAFASSE
https://www.annuncici.it/x-350733-z

bifamiliare Via toppie, CAFASSE
https://www.annuncici.it/x-350733-z

bifamiliare Via toppie, CAFASSE
https://www.annuncici.it/x-350733-z