

# Rif30721282-78 - Appartamento in Vendita a Catania - Zona centro di 74 mq (37.000 EU)



Luogo **Sicilia, Catania**  
<https://www.annuncici.it/x-350823-z>



Nel centro di Catania, per l'esattezza in Via Principe al numero civico 197, troviamo uno SPAZIOSO 3 LOCALI CON TERRAZZINO sito al quinto piano senza ascensore.

L'immobile attualmente risulta così composto: ingresso su lungo corridoio suddiviso in 2 parti dal quale possiamo accedere a tutti gli ambienti siti all'interno dell'immobile, i primi due ambienti posti alla sinistra e alla destra del primo corridoio sono le 2 camere matrimoniali, quella a sinistra che dispone del terrazzino con la piacevole vista rivolta al centro città e l'Etna, mentre quella a destra espone nel cortile interno del palazzo, proseguendo con la seconda sezione del corridoio abbiamo sulla nostra destra il bagno finestrato, una comoda lavanderia e la cucina abitabile con affaccio sul cortile interno, mentre alla fine del nostro corridoio troviamo gli ultime 2 ambienti, una stanza attualmente sfruttata come camera da letto e lo spazioso soggiorno munito di balcone con l'affaccio sul lato del Mediterraneo.

L'immobile gode di una tripla esposizione verso Ovest-Nord-Sud, come capitolo troviamo Ceramica e il marmo palladiana originale del palazzo mentre gli infissi sono in alluminio e doppio vetro.

Questo immobile posizionato nel cuore di Catania è ideale per chi desidera usufruire dei vantaggi di una zona servita e di spostarsi velocemente nelle varie sezioni della Città. Chiudi

Tel: 0931413926

Rif30721282-78 -  
Appartamento in Vendita a  
Catania - Zona centro di 74 mq  
<https://www.annuncici.it/x-350823-z>

Rif30721282-78 -  
Appartamento in Vendita a  
Catania - Zona centro di 74 mq  
<https://www.annuncici.it/x-350823-z>

Rif30721282-78 -  
Appartamento in Vendita a  
Catania - Zona centro di 74 mq  
<https://www.annuncici.it/x-350823-z>

Rif30721282-78 -  
Appartamento in Vendita a  
Catania - Zona centro di 74 mq  
<https://www.annuncici.it/x-350823-z>

Rif30721282-78 -  
Appartamento in Vendita a  
Catania - Zona centro di 74 mq  
<https://www.annuncici.it/x-350823-z>

Rif30721282-78 -  
Appartamento in Vendita a  
Catania - Zona centro di 74 mq  
<https://www.annuncici.it/x-350823-z>

Rif30721282-78 -  
Appartamento in Vendita a  
Catania - Zona centro di 74 mq  
<https://www.annuncici.it/x-350823-z>