

# Semindipendente in vendita a Rubano (255.000 EUR)



Luogo

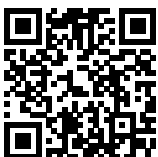
Veneto, Rubano

<https://www.annunci.it/x-351971-z>



EMA255 RUBANO Introvabile in questo momento! Proponiamo APPARTAMENTO COMPLETAMENTE INDIPENDENTE con GIARDINO di 290mq. L'immobile, in CLASSE ENERGETICA "A4", è studiato per offrire il massimo comfort con finiture curate nei dettagli e così disposto: ampia ZONA GIORNO DI 45MQ, disimpegno tre camere a scalare, due bagni, ripostiglio ed uno scoperto esclusivo INTROVABILE!! . Dotato di PLATEA per casetta da giardino piastrellata e POMPEIANA per la macchina. L'efficienza energetica e' garantita dall'involucro altamente performante, prestando la massima attenzione a tutti i punti critici di collegamento tra l'abitazione e l'ambiente esterno, per un isolamento termico ed acustico di altissimo livello. L'appartamento certificato in classe energetica A4, e' pensato per offrire un elevato comfort abitativo, grazie ad un sistema di Ventilazione Meccanica Controllata che ricambia e purifica l'aria riducendo le dispersioni energetiche dovute all'apertura delle finestre e grazie ad un impianto termico di ultima generazione in pompa di calore, integrato da pannelli fotovoltaici " DI PROPRIETA' " da 3KW, pronti per soddisfare le esigenze di riscaldamento, raffrescamento e acqua calda sanitaria dell'abitazione. Richiesta Euro 255.000,00 CHIAVI IN MANO Consegna 2022, piante in agenzia previo appuntamento. Possibilità di consulenza e preventivo presso la nostra sede senza spese e costi di intermediazione per l'ottenimento di mutuo o prestito da parte di consulente di Società autorizzata. Per maggiori informazioni chiamare l' Agenzia Civico1 ubicata a Sarmeda di Rubano al Tel. 049 35 o visitate il nostro sito [www.civico1.com](http://www.civico1.com). Zone limitrofe: Limena,selvazzano, Mestrino Villafranca, Curtarolo, Padova. Chiudi

Tel: 0444582644



Semindipendente in vendita a Rubano

<https://www.annunci.it/x-351971-z>



Semindipendente in vendita a Rubano

<https://www.annunci.it/x-351971-z>



Semindipendente in vendita a Rubano

<https://www.annunci.it/x-351971-z>



Semindipendente in vendita a Rubano

<https://www.annunci.it/x-351971-z>



Semindipendente in vendita a Rubano

<https://www.annunci.it/x-351971-z>



Semindipendente in vendita a Rubano

<https://www.annunci.it/x-351971-z>



Semindipendente in vendita a Rubano

<https://www.annunci.it/x-351971-z>



Semindipendente in vendita a Rubano

<https://www.annunci.it/x-351971-z>



Semindipendente in vendita a Rubano

<https://www.annunci.it/x-351971-z>



Semindipendente in vendita a Rubano

<https://www.annunci.it/x-351971-z>