

VILLA con PISCINA a 15 Minuti dal Mare di Sperlonga e Terracina (449.000 EUR)



Luogo **Lazio, Lenola**
<https://www.annunci.it/x-352854-z>

VillApp Immobiliare propone in VENDITA una VILLA all'inizio di LENOLA vicino SPERLONGA, TERRACINA e al MARE.

TIPOLOGIA:

Villa Unifamiliare di 160 Mq con Giardino di 2000 Mq, Magazzino di 60 Mq, Veranda di 60 Mq e Piscina.

LOCALIZZAZIONE:

Lenola / Valle Bernardo nel Confine tra Fondi e Lenola? dista circa 6,5 Km dal Centro di Fondi, 14 Km dal Mare, 19 Km da Terracina, 20 Km da Sperlonga e a 120 km tra Roma e Napoli entrambi raggiungibili anche tramite Treno dalla Stazione di Fondi / Sperlonga.

SISTEMAZIONE INTERNI.

La Villa è suddivisa è composta al Piano Terra da un Luminoso Salone con Cucina a Vista, Bagno con Doccia e Ripostiglio. Al Piano Primo Troviamo, due Camerette, una Camera Matrimoniale con Cabina Armadio e un Bagno con Doccia.

ACCESSORI ANNESSI:

Fotovoltaico da 6 kWh, Impianto di ARIA CONDIZIONATA canalizzato (PT 28.000 btu e P1 26.000 btu) Termocamino e/o Caldaia a Pallet collegata ai Termosifoni, Bombolone GPL, Attacco alla Rete Fognaria Pubblica e alla Rete Idrica. Veranda di 60 Mq, Balconi per un totale di 15 Mq e Garage di 60 Mq.



VILLA con PISCINA a 15
Minuti dal Mare di Sperlonga e
Terracina

[https://www.annunci.it/x-352854-](https://www.annunci.it/x-352854-z)



VILLA con PISCINA a 15
Minuti dal Mare di Sperlonga e
Terracina

[https://www.annunci.it/x-352854-](https://www.annunci.it/x-352854-z)



VILLA con PISCINA a 15
Minuti dal Mare di Sperlonga e
Terracina

[https://www.annunci.it/x-352854-](https://www.annunci.it/x-352854-z)



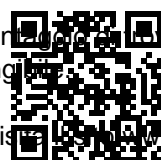
VILLA con PISCINA a 15
Minuti dal Mare di Sperlonga e
Terracina

[https://www.annunci.it/x-352854-](https://www.annunci.it/x-352854-z)



VILLA con PISCINA a 15
Minuti dal Mare di Sperlonga e
Terracina

[https://www.annunci.it/x-352854-](https://www.annunci.it/x-352854-z)



VILLA con PISCINA a 15
Minuti dal Mare di Sperlonga e
Terracina

[https://www.annunci.it/x-352854-](https://www.annunci.it/x-352854-z)



VILLA con PISCINA a 15
Minuti dal Mare di Sperlonga e
Terracina

[https://www.annunci.it/x-352854-](https://www.annunci.it/x-352854-z)



VILLA con PISCINA a 15
Minuti dal Mare di Sperlonga e
Terracina

[https://www.annunci.it/x-352854-](https://www.annunci.it/x-352854-z)



VILLA con PISCINA a 15
Minuti dal Mare di Sperlonga e
Terracina

[https://www.annunci.it/x-352854-](https://www.annunci.it/x-352854-z)



VILLA con PISCINA a 15
Minuti dal Mare di Sperlonga e
Terracina

[https://www.annunci.it/x-352854-](https://www.annunci.it/x-352854-z)