

# magazzino Via Mastignaga, SALOgrave (350.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Salò**  
<https://www.annunci.it/x-353350-z>



Magazzino di 370mq con soppalco di 100mq. Presente appartamento ad uso ufficio di 45mq e area esterna esclusiva con due posti auto.  
**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ**l'immobile che proponiamo in vendita si trova nel comune di Salò, precisamente in Via Mastignaga.  
Piano terra- Appartamento ad uso ufficio di 45mq suddiviso in due locali con servizio igienico - Immobile provvisto di riscaldamento e raffrescamento  
Piano seminterrato- Magazzino a pianta rettangolare di 15,23x24,18 mt per un totale di 370m- Soppalco a pianta rettangolare di 4,89x14,45 mt per un totale di 100m- Altezza interna 4,2 mt- Altezza sotto trave 3,88 mt- Accesso carraio e pedonale- Rampa d'accesso con diritto di passaggio dei condomini- Portone largo 4,91 mt e alto 4 mt- Presenza di un servizio igienico- Presenti prese elettriche 220/380 V  
Non ci sono spese condominiali.  
La soluzione è disponibile anche in locazione ad euro 2100 mensili.  
**UBICAZIONE E CONTESTO** Il comune di Salò è famoso per il suo lungo lago e per il suo caratteristico centro storico, pochi sanno che la cittadina Gardesana dispone di una zona artigianale industriale. Quest'area si trova nella zona dello stadio a sud est del paese ed alcune costruzioni artigianali si trovano nelle località Cunettone e Campoverde, lungo la Strada Gardesana che conduce al centro provenendo da Desenzano. Chiudi

Tel: 03651920264



<https://www.annunci.it/x-353350-z>  
magazzino Via Mastignaga, SALOgrave



<https://www.annunci.it/x-353350-z>  
magazzino Via Mastignaga, SALOgrave



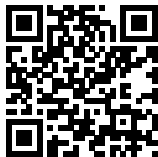
<https://www.annunci.it/x-353350-z>  
magazzino Via Mastignaga, SALOgrave



<https://www.annunci.it/x-353350-z>  
magazzino Via Mastignaga, SALOgrave



<https://www.annunci.it/x-353350-z>  
magazzino Via Mastignaga, SALOgrave



<https://www.annunci.it/x-353350-z>  
magazzino Via Mastignaga, SALOgrave



<https://www.annunci.it/x-353350-z>  
magazzino Via Mastignaga, SALOgrave



<https://www.annunci.it/x-353350-z>  
magazzino Via Mastignaga, SALOgrave



<https://www.annunci.it/x-353350-z>  
magazzino Via Mastignaga, SALOgrave



<https://www.annunci.it/x-353350-z>  
magazzino Via Mastignaga, SALOgrave