

villa a schiera Via Pienza, SANTA MARINELLA (215.000 EUR)



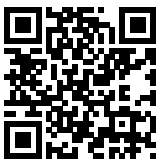
Luogo **Lazio, Santa Marinella**
<https://www.annunci.it/x-353361-z>



SANTA MARINELLA-BAIA DI PONENTE La Tecnocasa di Santa Marinella propone la vendita di questa graziosa villa a schiera posta nella zona di Baia di Ponente, una traversa di Via Dell'Etruria, precisamente via Pienza. Questa è una via chiusa residenziale in cui la pace domina. Ovviamente ciò che è importante è la vicinanza dal mare, dista solo 400 metri dal primo stabilimento balneare e 350 metri dal primo supermercato. La villetta fa parte di una penta-familiare. Dal cancello carrabile e pedonale in legno si accede alla proprietà. Un giardino e portico interamente pavimentato inizia la descrizione della casa. Lo spazio esterno è abbastanza grande da utilizzarlo come posto auto oppure per goderlo nelle giornate della bella stagione, data la sua esposizione SUD con cene, pranzi o come meglio si crede. Internamente la casa si dispone su due livelli collegati da una scala interna. Il primo livello è diviso dalla sala con angolo cottura, disimpegno con armadio a muro, bagno finestrato con box doccia e vasca ed infine la camera matrimoniale con uscita sul secondo spazio esterno esposto verso NORD. Il piano seminterrato ad oggi è adibito come posti letto data la sua utilità di ospitare persone oppure in virtù di un investimento. In ogni caso si trova il primo ambiente destinato alla camera matrimoniale, sala con camino, bagno con box doccia e una piccola finestra, ripostiglio e un'ultima stanza utilizzata come ripostiglio. L'immobile è in buone condizioni, gode del proprio impianto di riscaldamento termoautonomo, infissi in legno doppio vetro con inferiate e portone blindato. E' una soluzione interessante per la posizione in città per acquistarla come investimento o anche come prima casa. Il condominio ammonta ad una spesa annua di € 320,00. PREZZO: € 215.000,00 APE: in fase di rilascio

Chiudi

Tei: 0766525153



<https://www.annunci.it/x-353361-z>
villa a schiera Via Pienza,
SANTA MARINELLA



<https://www.annunci.it/x-353361-z>
villa a schiera Via Pienza,
SANTA MARINELLA



<https://www.annunci.it/x-353361-z>
villa a schiera Via Pienza,
SANTA MARINELLA



<https://www.annunci.it/x-353361-z>
villa a schiera Via Pienza,
SANTA MARINELLA



<https://www.annunci.it/x-353361-z>
villa a schiera Via Pienza,
SANTA MARINELLA



<https://www.annunci.it/x-353361-z>
villa a schiera Via Pienza,
SANTA MARINELLA



<https://www.annunci.it/x-353361-z>
villa a schiera Via Pienza,
SANTA MARINELLA



<https://www.annunci.it/x-353361-z>
villa a schiera Via Pienza,
SANTA MARINELLA



<https://www.annunci.it/x-353361-z>
villa a schiera Via Pienza,
SANTA MARINELLA



<https://www.annunci.it/x-353361-z>
villa a schiera Via Pienza,
SANTA MARINELLA