Terreno a Carpaneto Piacentino - Rif. 22033 (68.762 EUR)

Luogo **Emilia-Romagna, Carpaneto Piacentino**
https://www.annuncici.it/x-354086-z

Questo immobile viene venduto tramite asta online. Terreno edificabile sito a Carpaneto Piacentino (PC). Il contesto è di prima periferia e poco trafficato. La zona è in via di espansione, posta tra i tessuto consolidato residenziale e il comparto artigianale. Area prossima al centro del paese ove si trovano i principali servizi, ben collegata all'aeroporto Piacenza-San Damiano, a Borgo Grazzano Visconti, alla autostrada A1 (casello Fiorenzuola) e ai vicini paesi della collina piacentina.Appezzamento pianeggiante di forma regolare (LOTTO 30), privo di recinzioni, con vegetazione spontanea.L'unità è parte di un comparto racchiuso tra via Giancarlo Rossi, via Anna Magnani e il torrente Vezzeno.Lottizzazione Carpaneto Ovest 2, da Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata depositato nel 2007.Convenzione Urbanistica del 2008 per realizzazione lottizzazione residenziale su superficie 54420 mq.Prevista costruzione di villette unifamiliari, bifamiliari e trifamiliari. Opere di urbanizzazione incomplete.Parametri di intervento come da variante alla Concessione Edilizia:LOTTO 30 – COMPARTO OSuperficie fondiaria: 1223 mqSuperficie utile lorda: 406 mqAltezza massima edifici: 7,50 metriImmobile libero. Condizioni generali discrete.STORIA CATASTALELottizzazione su area interessata dalle originali particelle 765, 926 e 1056 del foglio 20, descritte in perizia.Comparto oggetto negli anni di avanzamento delle attività con frazionamenti e formazione nuove particelle.LOTTO 30 sviluppato all'incirca sull'area interessata dalla attuale particella 18307 al Catasto Terreni.Non è possibile definire con maggiore precisione la corretta posizione catastale del LOTTO 30.Spese di frazionamento e di corretto accatastamento post aggiudicazione a carico della Procedura. Offerta minima: 68762 EURO. Prezzo base d'asta: 91682 EURO.

Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare!

Scopri i vantaggi della rete network [illegible] S.p.A., [illegible] per il [illegible] unico immobiliare che [illegible] sei anni [illegible] i tribunali [illegible] Italia, le [illegible] finanziarie e [illegible] mercato [illegible] informazione, i [illegible] e/o fo[illegible] applicata [illegible] puramente [illegible]nativi.

Gli eventuali interessati sono tenuti a constatare personalmente la consistenza, la qualità, lo stato di manutenzione, la destinazione d'uso dei beni ed ogni elemento utile,
con esonero di Abilio S.p.A da ogni responsabilità in caso di errori e/o imprecisioni riportate Chiudi

Tel: 0289741567

Terreno a Carpaneto Piacentino - Rif. 22033 https://www.annuncici.it/x-354086-z

Terreno a Carpaneto Piacentino - Rif. 22033 https://www.annuncici.it/x-354086-z
Terreno a Carpaneto Piacentino - Rif. 22033 https://www.annuncici.it/x-354086-z
Terreno a Carpaneto Piacentino - Rif. 22033 https://www.annuncici.it/x-354086-z
Terreno a Carpaneto Piacentino - Rif. 22033 https://www.annuncici.it/x-354086-z
Terreno a Carpaneto Piacentino - Rif. 22033 https://www.annuncici.it/x-354086-z
Terreno a Carpaneto Piacentino - Rif. 22033 https://www.annuncici.it/x-354086-z
Terreno a Carpaneto Piacentino - Rif. 22033 https://www.annuncici.it/x-354086-z
Terreno a Carpaneto Piacentino - Rif. 22033 https://www.annuncici.it/x-354086-z
Terreno a Carpaneto Piacentino - Rif. 22033 https://www.annuncici.it/x-354086-z