

Appartamento di 168 msup2 con 4 locali e box auto doppio in vendita a Rivoli (395.000 euro)



Luogo **Piemonte, Rivoli**
<https://www.annunciici.it/x-354347-z>



A Rivoli, pressi prossima fermata Metro Cascine Vica, COMPLESSO SINFONIA VERDE.

In via Ivrea 5 a Rivoli (Torino) località Cascine Vica, vendiamo nuovissimo appartamento con grandi terrazzi.

Posto al terzo piano, della Palazzina più interna al complesso, denominata Bach, l'appartamento è composto da salone con luminose vetrate, con cucina a vista, camera da letto padronale con ampio bagno in camera, seconda camera da letto , secondo bagno, locale lavanderia, balconi e grande terrazzo riservato adiacente alla zona giorno, in parte loquioato, e protetto.

Nel piano interrato, è possibile acquistare un box doppio in parallelo, a cui è stato accorpato il locale cantina. Dal box cui si accede direttamente, tramite ascensore condominiale, si sale all'appartamento, senza alcuna barriera architettonica.

L'appartamento è disposto su una superficie commerciale di 169 mq , composta da una superficie linda interna di 145 mq e mentre l'area esterna dei terrazzi misura 47 mq.

L'appartamento è rifinito in modo raffinato, con materiali anche extra capitolato, e dotato di tutti gli accessori, quali riscaldamento a pavimento con contabilizzazione dei consumi individuale, VMC (Ventilazione meccanica controllata), climatizzazione, serramenti in legno con triplo vetro a camera doppia, tapparelle elettriche, zanzariere in ogni serramento, antifurto volumetrico e perimetrale, domotica di controllo dei servizi. Esposizione S/E/O/N Il complesso è di recentissima costruzione (2019), edificato con la massima attenzione all'efficienza energetica, è in classe A3. Porta la firma dello studio Picco Architetti, noto per le numerose realizzazioni nel torinese ed all'estero. Ampissime dotazioni: teleriscaldamento, riscaldamento a pavimento, pannelli solari per riscaldamento acqua calda, fotovoltaico

per produzione corrente elettrica condominiale. Giardini comuni e privati, bassissimi costi di gestione dei giardini e spese di manutenzione, la cui cui è ancora complessa e talvolta clamorosamente strategie trovando i propri passi da correre, via, e cari interessi in tangibile. All'angolo

Richiesta attuale Euro 395.000 , per l'appartamento. Il prezzo è stato scontato del 9% (ott 2023) !!!

		
<p>Z</p> <p>Appartamento di 168 m² con 4 locali e box auto doppio in vendita a Rivo</p> <p>https://www.annuncio.it/x-354347-7</p>	<p>Z</p> <p>Appartamento di 168 m² con 4 locali e box auto doppio in vendita a Rivo</p> <p>https://www.annuncio.it/x-354347-7</p>	<p>Z</p> <p>Appartamento di 168 m² con 4 locali e box auto doppio in vendita a Rivo</p> <p>https://www.annuncio.it/x-354347-7</p>

A QR code located at the top right of the page, which links to the detailed listing of the apartment.

IGEA IMMOBILIARE opera in Torino, Langhe e Roero, Liguria, Colline Piacentine. Richiedici una valutazione del tuo immobile, senza impegno, o affidaci l'incarico di vendita del tuo, per acquistare quello che hai visto in pubblicità. Un professionista ti seguirà in ogni passo per la realizzazione del tuo sogno immobiliare! Chiudi

Tel: 0110200748