

**Appartamento di 168 msup2 con 4 locali e box auto doppio in vendita a Rivoli (395.000 euro)**



**Luogo** **Piemonte, Rivoli**  
<https://www.annunciici.it/x-354347-z>



A Rivoli, pressi prossima fermata Metro Cascine Vica, COMPLESSO SINFONIA VERDE.

In via Ivrea 5 a Rivoli (Torino) località Cascine Vica, vendiamo nuovissimo appartamento con grandi terrazzi.

Posto al terzo piano, della Palazzina più interna al complesso, denominata Bach, l'appartamento è composto da salone con luminose vetrate, con cucina a vista, camera da letto padronale con ampio bagno in camera, seconda camera da letto , secondo bagno, locale lavanderia, balconi e grande terrazzo riservato adiacente alla zona giorno, in parte loquioato, e protetto.

Nel piano interrato, è possibile acquistare un box doppio in parallelo, a cui è stato accorpato il locale cantina. Dal box cui si accede direttamente, tramite ascensore condominiale, si sale all'appartamento, senza alcuna barriera architettonica.

L'appartamento è disposto su una superficie commerciale di 169 mq , composta da una superficie linda interna di 145 mq e mentre l'area esterna dei terrazzi misura 47 mq.

L'appartamento è rifinito in modo raffinato, con materiali anche extra capitolato, e dotato di tutti gli accessori, quali riscaldamento a pavimento con contabilizzazione dei consumi individuale, VMC ( Ventilazione meccanica controllata), climatizzazione, serramenti in legno con triplo vetro a camera doppia, tapparelle elettriche, zanzariere in ogni serramento, antifurto volumetrico e perimetrale, domotica di controllo dei servizi. Esposizione S/E/O/N Il complesso è di recentissima costruzione (2019), edificato con la massima attenzione all'efficienza energetica, è in classe A3. Porta la firma dello studio Picco Architetti, noto per le numerose realizzazioni nel torinese ed all'estero. Ampissime dotazioni: teleriscaldamento, riscaldamento a pavimento, pannelli solari per riscaldamento acqua calda, fotovoltaico

per produzione corrente elettrica condominiale. Giardini comuni e privati, bassissimi costi di gestione dei comunitari e spese di manutenzione, la cui cui è la eccezione complessa, ma solamente strategie trovando i propri passi da correre insieme, e cari i passi in tangente. All'angolo, infine, c'è l'Europa, che ha deciso di fare affari con le persone, e non con le imprese, che

Richiesta attuale Euro 395.000 , per l'appartamento. Il prezzo è stato scontato del 9% (ott 2023) !!!

Appar con 4 I  
in https://www.z  
Euro 40.000 per il box doppio. Aprile  
Compravendita da privato, soggetta ad imposta di registro

Per info e visite telefonate a ICEA IMMOBILIARE al 389 15280 Onniva maila [realt@iceaitalia.com](mailto:realt@iceaitalia.com)  
Siti per fermenti: <http://www.sinonavverde.com> <http://www.piccoarchitetti.it/projects/sinonavverde-ville-umbane2/>

[www.uncici.it/](http://www.uncici.it/)

Riv.  
 k-354347  
 8 msup  
 to doppl  
 Riv.  
 k-354347  
 8 msup  
 to doppl  
 Riv.  
 Riv.  
 k-354347  
 8 msup  
 to doppl  
 Riv.  
 Riv.  
 k-354347  
 8 msup  
 to doppl  
 Riv.  
 Riv.  
 k-354347

	<p>Appartamento di 168 m<sup>2</sup> con 4 locali e box auto doppia vendita a Rivoli</p>
	<p>Appartamento di 168 m<sup>2</sup> con 4 locali e box auto doppia vendita a Rivoli</p>
	<p>Appartamento di 168 m<sup>2</sup> con 4 locali e box auto doppia vendita a Rivoli</p>

per produzione corrente elettrica condominiale. Gi  
Gardone Val Trompia e spesso con il doppio ampiamente la  
strada e la trovando nei punti bassi da oggi  
Mentre verso Franciacorta cresce la cos  
e siamo in più  
Richiesta attuale Euro 395.000 , per l'appartamen  
Euro 40.000 per il box doppio  
Appartamento di 168 m<sup>2</sup>  
box auto doppia  
Compravendita da privato, soggetta ad imposta di  
Fino a 100 m<sup>2</sup>  
http://www.anunciasi.it/x-354347-  
<http://www.anunciasi.it/x-354347->

dini comuni e privati, bassissimi costi di gestione.  
ci è il costo complesso di partecipazione  
a, e dell'uso e sicurezza in tangibile. All'angolo  
a stazione della metropolitana, con tutti i servizi che co  
o. Il prezzo è stato scontato del 9% (ott 2023) !!!  
egistro  
I 339 5289  
www.picocarchitetti.it/projects/simforia-verde-ville-  
https://www.anunci.it/x-354347-  
Appartamento di 168 msup2  
con 4 locali e box auto doppi  
in vendita a Rival  
<https://www.anunci.it/x-354347->

---

IGEA IMMOBILIARE opera in Torino, Langhe e Roero, Liguria, Colline Piacentine. Richiedici una valutazione del tuo immobile, senza impegno, o affidaci l'incarico di vendita del tuo, per acquistare quello che hai visto in pubblicità. Un professionista ti seguirà in ogni passo per la realizzazione del tuo sogno immobiliare! Chiudi

Tel: 0110200748