

Rifez156 - Casa indipendente in Vendita a Magnano in Riviera - Billerio di 128 mq (84.0



Luogo Friuli-Venezia Giulia, Magnano in Riviera
<https://www.annunci.it/x-354966-z>



Casa accostata sviluppata su 3 piani fuori terra.
Al piano terra si trova un'ampia cucina abitabile con caldaia a metano di recente installazione (anno 2019), un ampio soggiorno e un utile ripostiglio sottoscala per riporre piccoli attrezzi o da utilizzare come cantina.
Al primo piano troviamo una camera matrimoniale di grandi dimensioni, una seconda camera da letto, un bagno nuovo dotato di lavandino, servizi, bidet e doccia.
Su tutta la lunghezza del primo piano si sviluppa una luminosa e comoda terrazza.
Al secondo piano sono situate un'altra grande stanza mansardata, una quarta camera con un bagno interno dotato di lavandino, servizi e bidet. L'altezza minima di questo piano è di oltre 220 cm e quindi completamente abitabile.
Tutte le camere sono con pavimenti in parquet, mentre la zona giorno ha pavimentazione in piastrelle.
La proprietà si affaccia su una zona residenziale poco trafficata e con vista sulle colline tarcentine. Nelle vicinanze si ha un facile accesso alla via principale.
L'immobile è termoa autonomo con impianto a radiatori.
A 20 metri di distanza si trova la fermata degli autobus per un comodo collegamento con Tarcento, Magnano in Riviera e località adiacenti.
A meno di 50 metri di distanza è presente un piccolo negozio di alimentari.
La proprietà è di complessivi 108,40 mq calpestabili.
I serramenti sono in alluminio.
Non è presente nè giardino, nè autorimessa, ma a 20 metri di distanza sono disponibili degli stalli

comunal per poter parcheggiare l'auto facilmente senza limitazioni di orario. Chiudi



Rifez156 - Casa indipendente
in Vendita a Magnano in
Riviera - Billerio di 128 mq
<https://www.annunci.it/x-354966-z>



Rifez156 - Casa indipendente
in Vendita a Magnano in
Riviera - Billerio di 128 mq
<https://www.annunci.it/x-354966-z>



Rifez156 - Casa indipendente
in Vendita a Magnano in
Riviera - Billerio di 128 mq
<https://www.annunci.it/x-354966-z>



Rifez156 - Casa indipendente
in Vendita a Magnano in
Riviera - Billerio di 128 mq
<https://www.annunci.it/x-354966-z>



Rifez156 - Casa indipendente
in Vendita a Magnano in
Riviera - Billerio di 128 mq
<https://www.annunci.it/x-354966-z>



Rifez156 - Casa indipendente
in Vendita a Magnano in
Riviera - Billerio di 128 mq
<https://www.annunci.it/x-354966-z>



Rifez156 - Casa indipendente
in Vendita a Magnano in
Riviera - Billerio di 128 mq
<https://www.annunci.it/x-354966-z>



Rifez156 - Casa indipendente
in Vendita a Magnano in
Riviera - Billerio di 128 mq
<https://www.annunci.it/x-354966-z>



Rifez156 - Casa indipendente
in Vendita a Magnano in
Riviera - Billerio di 128 mq
<https://www.annunci.it/x-354966-z>



Rifez156 - Casa indipendente
in Vendita a Magnano in
Riviera - Billerio di 128 mq
<https://www.annunci.it/x-354966-z>