## Appartamento di 40 msup2 con 2 locali in vendita a Milano (240.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Milano** https://www.annuncici.it/x-355430-z



Rif: B6LRX - Rif. B6LRX Nella richiestissima zona Nolo a due passi dalla stazione metropolitana di Rovereto e precisamente in Via Bolzano, in stabile recente del 2004, proponiamo in vendita al primo piano con ascensore, bilocale oltre servizi con terrazzino e cantina di pertinenza . Libero dal 01/gennaio/2024.

L'appartamento di c.ca 40 mq si compone di : Ingresso che accede direttamente nel soggiorno con cucina a vista e terrazzino, ampia camera da letto, bagno con box doccia e cantina.

Il riscaldamento è autonomo con caldaia a gas che fornisce anche l'acqua calda sanitaria.

L'appartamento, essendo arredato, risulta molto interessante per un acquirente che vuole metterlo a reddito.

.La zona oltre che di metropolitana è servita da supermercati, negozi di prossimità, locali serali ristoranti, bar, posizione comoda per l'accesso alle arterie autostradali e tangenziali.

Il prezzo di vendita è di €. 240.000,00 e le spese condominiali sono di €. 720,00.

Certificazione Energetica Classe C ipe 55,05 kWh/m2a.

Per maggiori informazioni e appuntamenti contattare Radovix 02/434 info@radovix.com. Per maggiori informazioni sulle imposte per l'acquisto di una casa leggi il nostro articolo:

https://radovix.com/news/imposte-acquisto-casa/ Se sei interessato ad una valutazione gratuita del tuo immobile a Milano non esitare a contattarci https://radovix.com/valutazione-immobiliare Radovix è una realtà unica nel vasto campo del mercato immobiliare. Ogni singola pratica viene valutata ed esaminata in maniera del tutto approfondita, per riuscire a concludere un'operazione realmente vantaggiosa sia per chi compra, sia per chi vende. Le procedure messe in atto da Radovix Immobiliare per l'acquisto o la

