

# Appartamento di 235 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Noto (210.000 EUR)



Luogo

Sicilia, Noto

<https://www.annuncici.it/x-356295-z>

Luminoso appartamento posto a primo piano di un piccolo edificio composto da due unità abitative. L'immobile si trova in zona di nuova espansione, tranquilla e ben servita, a breve distanza la scuola, market, panificio, tabacchi, bar e altri servizi.

L'appartamento è libero su due lati sui quali è presente un lungo balcone su cui si affacciano i vari ambienti. Internamente è ben suddiviso: dispone di una comoda zona notte composta da un ingresso, tre ampie camere da letto con balcone, un salone con stucchi decorativi, una cucina abitabile, uno studio e una sala hobby provvista di punto acqua e base in muratura, che può ospitare una cucina o una stanza da pranzo.

Dalla scala esterna si raggiunge il grande terrazzo (m<sup>2</sup> 170 circa) ad uso esclusivo dove si trova un ampio monolocale con angolo cottura e bagno della superficie di m<sup>2</sup>65. Questo spazio, valore aggiunto alla casa, offre la possibilità di vivere appieno e sfruttare l'ampio spazio aperto disponibile.

La casa si presenta in buone condizioni di manutenzione e può essere abitata subito. Presenta pavimenti a tappeto, infissi in alluminio con vetrocamera, impianto di riscaldamento con termosifoni. L'ampia superficie della casa, circa m<sup>2</sup>235 più il monolocale sulla terrazza, è ideale per una famiglia numerosa o semplicemente per chi preferisce avere più spazio da vivere. Chiudi

Tel: 0931587979

Appartamento di 235 msup2  
con piugrave di 5 locali in  
vendita a Noto  
<https://www.annuncici.it/x-356295-z>

Appartamento di 235 msup2  
con piugrave di 5 locali in  
vendita a Noto  
<https://www.annuncici.it/x-356295-z>

Appartamento di 235 msup2  
con piugrave di 5 locali in  
vendita a Noto  
<https://www.annuncici.it/x-356295-z>

Appartamento di 235 msup2  
con piugrave di 5 locali in  
vendita a Noto  
<https://www.annuncici.it/x-356295-z>

Appartamento di 235 msup2  
con piugrave di 5 locali in  
vendita a Noto  
<https://www.annuncici.it/x-356295-z>